PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK

LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026
SERTA UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL TERSEBUT

FINANCIAL STATEMENTS
AS AT SEPTEMBER 30, 2026
AND FOR NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026
SERTA UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN
YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
FINANCIAL STATEMENTS
AS AT SEPTEMBER 30, 2026
AND FOR NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED

Halaman/
Pages

Daftar Isi ***Table of Contents***

Surat Pernyataan Direksi		*Directors' Statement Letter*
Laporan Posisi Keuangan ……..	1 - 2	*…..……..... Statement of Financial Position*
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain……	3	*Statement of Profit or Loss .....….and Other Comprehensive Income*
Laporan Perubahan Ekuitas.....	4	*…….....… Statement of Changes in Equity*
Laporan Arus Kas.....	5	*……....…… Statement of Cash Flows*
Catatan atas Laporan Keuangan ……..	6 - 60	*.....…...Notes to the Financial Statements*

KKS
Partner for Life

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA Tbk
Tlp : (62-21) 5653736, 5640988 (Hunting)
Website : www.kks-chemicals.com

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026 DAN 31 DESEMBER 2025 DAN UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA 30 SEPTEMBER 2026 DAN 2025 PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Kiki Rusmin Sadrach
   Alamat kantor : Greenville Maisonette Blok FA No. 12A Durikepa, Jakarta Barat, Indonesia
   Alamat Rumah : Jl. Petamburan No. 253 RT 001 RW 004, Petamburan, Tanah Abang, Jakarta Pusat, Indonesia
   Telepon : (62 21) 5653736
   Jabatan : Direktur Utama

2. Nama : Melly Elita
   Alamat kantor : Greenville Maisonette Blok FA No. 12A Durikepa, Jakarta Barat, Indonesia
   Alamat : Jalan Salak Timur 1 No. 3, RT 001 RW 005, Tanjung Duren Utara, Grogol Petamburan, Jakarta Barat, Indonesia
   Telepon : (62 21) 5653736
   Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk;
2. Laporan keuangan PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk telah dimuat secara lengkap dan benar;
   b. Laporan keuangan PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS AS AT SEPTEMBER 30, 2026 AND DECEMBER 31, 2025 AND FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENEDED SEPTEMBER 30, 2026 AND 2025 PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK

We, the undersigned:

1. *Name : Kiki Rusmin Sadrach*
   Office address : Greenville Maisonette Blok FA No. 12A Durikepa, Jakarta Barat, Indonesia
   Residential address : Jl. Petamburan No. 253 RT 001 RW 004, Petamburan, Tanah Abang, Jakarta Pusat, Indonesia
   Telephone :(62 21) 5653736
   Title :President Director

2. *Name : Melly Elita*
   Office address : Greenville Maisonette Blok FA No. 12A Durikepa, Jakarta Barat, Indonesia
   Residential address : Jalan Salak Timur 1 No. 3, RT 001 RW 005, Tanjung Duren Utara, Grogol Petamburan, Jakarta Barat, Indonesia
   Telephone : (62 21) 5653736
   Title : Director

declare that:

1. *We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk;*
2. *The financial statements of PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. *a. All information contained in the financial statements of PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk have been disclosed in a complete and truthful manner;*
   b. The financial statements of PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts; and
4. *We are responsible for the internal control system of PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk.*

This statement is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi/*For and on behalf of the Board of Directors*



Kiki Rusmin Sadrach
Direktur Utama/*President Director*

Melly Elita
Direktur/*Director*

Jakarta, 29 Oktober 2026/*October 29, 2026*

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Tanggal 30 September 2026
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As at September 30, 2026
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2026/*September 30, 2026*	**Catatan/ *Notes***	**31 Desember 2025/*December 31, 2025***	
ASET				***ASSETS***
ASET LANCAR				***CURRENT ASSETS***
Kas dan bank	735.692.038	5	914.191.311	*Cash on hand and in banks*
Piutang usaha				*Trade receivables*
Pihak ketiga - neto	56.485.964.816	6	59.821.581.946	*Third parties - net*
Piutang lain-lain				*Other receivables*
Pihak ketiga	153.278.002		78.242.841	*Third parties*
Persediaan - neto	50.497.957.362	7	41.753.937.222	*Inventories - net*
Biaya dibayar di muka	967.302.118	8	248.692.752	*Prepaid expenses*
Uang muka pembelian	867.511.130	9	129.007.905	*Advance on purchases*
Aset lancar lainnya	-		2.025.068	*Other current asset*
Total Aset Lancar	109.707.705.466		102.947.679.045	*Total Current Assets*
ASET TIDAK LANCAR				***NON-CURRENT ASSETS***
Uang muka pembelian aset tetap	674.172.500		689.314.000	*Advance for purchase of property and equipment*
Aset pajak tangguhan	4.045.917.085	15	4.732.318.058	*Deferred tax assets*
Aset tetap - neto	9.389.821.125	10	9.208.122.355	*Property and equipment - net*
Aset hak-guna - neto	1.245.409.855	11	2.360.168.286	*Right-of-use assets - net*
Taksiran tagihan pajak penghasilan	8.736.226.308	15	9.805.749.308	*Estimated claims for tax refund*
Aset tidak lancar lainnya	40.000.000		40.000.000	*Other non-current assets*
Total Aset Tidak Lancar	24.131.546.873		26.835.672.007	*Total Non-Current Assets*
TOTAL ASET	**133.839.252.339**		**129.783.351.052**	***TOTAL ASSETS***

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN (lanjutan)
Tanggal 30 September 2026
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION (continued)
As at September 30, 2026
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2026/*September 30, 2026*	**Catatan/ *Notes***	**31 Desember 2025/*December 31, 2025***	
LIABILITAS				***LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang bank jangka pendek	37.522.981.520	12	26.421.826.696	*Short-term bank loans*
Utang usaha				*Trade payables*
Pihak ketiga	22.971.573.662	13	31.315.087.211	*Third parties*
Utang lain-lain				*Other payables*
Pihak ketiga	355.007.277	14	686.156.328	*Third parties*
Utang pajak	1.115.544.818	15	79.773.998	*Taxes payable*
Beban akrual	69.722.500		177.690.341	*Accrued expenses*
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:				*Current maturities of long-term liabilities:*
Liabilitas sewa	333.963.332	11	1.149.919.171	*Lease liabilities*
Total Liabilitas Jangka Pendek	62.368.793.109		59.830.453.745	*Total Current Liabilities*
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam waktu satu tahun:				*Long term liabilities - net of current maturities:*
Liabilitas sewa	873.986.118	11	873.986.118	*Lease liabilities*
Liabilitas imbalan kerja	6.511.878.376	16	6.958.756.000	*Employee benefits liabilities*
Total Liabilitas Jangka Panjang	7.385.864.494		7.832.742.118	*Total Non-Current Liabilities*
TOTAL LIABILITAS	**69.754.657.603**		**67.663.195.863**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal saham - nilai nominal Rp 10 per saham				*Share capital - Rp 10 par value per share*
Modal dasar - 4.000.000.000 saham				*Authorized - 4,000,000,000 shares*
Modal ditempatkan dan disetor 1.500.000.000 saham	15.000.000.000	17	15.000.000.000	*Issued and fully paid - 1,500,000,000 shares*
Tambahan modal disetor	25.347.976.640	18	25.347.976.640	*Additional paid-in capital*
Saldo laba				*Retained earnings*
Dicadangkan	150.000.000	17	150.000.000	*Appropriated*
Belum dicadangkan	23.586.618.096		21.622.178.549	*Unappropriated*
Total Ekuitas	64.084.594.736		62.120.155.189	*Total Equity*
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**133.839.252.339**		**129.783.351.052**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN LABA RUGI
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*			
	2026	**Catatan/ *Notes***	**2025**	
PENJUALAN	164.373.167.951	19	144.761.224.169	***SALES***
BEBAN POKOK PENJUALAN	(135.677.513.244)	20	(125.349.355.567)	***COST OF SALES***
LABA BRUTO	28.695.654.707		19.411.868.602	***GROSS PROFIT***
BEBAN USAHA	(21.579.434.755)	21	(22.582.899.372)	***OPERATING EXPENSES***
LABA (RUGI) USAHA	**7.116.219.952**		**(3.171.030.770**)	***OPERATING PROFIT (LOSS)***
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN				***OTHER INCOME (EXPENSES)***
Keuntungan penjualan aset tetap	235.158.000	10	9.540.751	*Gain on sale of property and equipment*
Pendapatan bunga	1.133.245		2.112.433	*Interest income*
Beban bunga	(1.673.157.201)		(941.779.157)	*Interest expenses*
Kerugian selisih kurs - neto	(3.029.172.826)		(1.259.177.607)	*Loss on foreign exchange - net*
Lain-lain - neto	659.350		460.671	*Others - net*
Beban lain-lain - neto	(4.465.379.432)		(2.188.842.909)	*Other expenses - net*
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	**2.650.840.520**		**(5.359.873.679)**	***PROFIT (LOSS) BEFORE INCOME TAX***
Manfaat (beban) pajak penghasilan- neto	**(686.400.973)**	15	**1.122.332.289**	***Income tax benefit (expenses) – net***
LABA (RUGI) PERIODE BERJALAN	**1.964.439.547**		**(4.237.541.390)**	***PROFIT (LOSS) FOR THE PERIOD***
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				***OTHER COMPREHENSIVE INCOME***
Pos yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi pada periode berikutnya:				***Item that will not be reclassified to profit or loss in subsequent period:***
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	-	16	-	*Remeasurement of employee benefits liability*
Pajak penghasilan terkait	-	15	-	*Related income tax*
Total penghasilan komprehensif lain tahun berjalan – setelah pajak	-		-	*Total other comprehensive income for the year – net of tax*
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	**1.964.439.547**		**(4.237.541.390)**	***TOTAL COMPREHENSIVE PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR***
LABA (RUGI) PER SAHAM	**1,75**	22	**(3,78)**	***PROFIT (LOSS) PER SHARE***

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED
SEPTEMBER 30, 2026
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ *Notes*	Modal saham (Catatan 17)/ *Share capital (Note 17)*	Tambahan modal disetor/ *Additional paid-in capital*	Saldo laba/ *Retained earnings*		Total ekuitas/ *Total equity*	
				Dicadangkan/ *Appropriated*	Belum dicadangkan/ *Unappropriated*		
Saldo 1 Januari 2025		**15.000.000.000**	**25.347.976.640**	**150.000.000**	**24.521.029.384**	**65.019.006.024**	***Balance as at January 1, 2025***
Rugi periode berjalan		-	-	-	(4.237.541.390)	(4.237.541.390)	*Loss for the period*
Penghasilan komprehensif lain:							*Other comprehensive income:*
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	16	-	-	-	-	-	*Remeasurement of employee benefits liability*
Pajak penghasilan terkait	15	-	-	-	-	-	*Related income tax*
Saldo 30 September 2025		**15.000.000.000**	**25.347.976.640**	**150.000.000**	**20.283.487.994**	**60.781.464.634**	***Balance as at September 30, 2025***
Saldo 1 Januari 2026		**15.000.000.000**	**25.347.976.640**	**150.000.000**	**21.622.178.549**	**62.120.155.189**	***Balance as at January 1, 2026***
Laba periode berjalan		-	-	-	1.964.439.547	1.964.439.547	*Profit for the period*
Penghasilan komprehensif lain:							*Other comprehensive income:*
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	16	-	-	-	-	-	*Remeasurement of employee benefits liability*
Pajak penghasilan terkait	15	-	-	-	-	-	*Related income tax*
Saldo 30 September 2026		**15.000.000.000**	**25.347.976.640**	**150.000.000**	**23.586.618.096**	**64.084.594.736**	***Balance as at September 30, 2026***

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2026
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT KUSUMA KEMINDO SENTOSA TBK
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*			
	2026	**Catatan/ *Notes***	**2025**	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan kas dari pelanggan	167.708.785.081		137.918.888.767	*Cash receipts from customers*
Pembayaran kas kepada pemasok	(156.756.559.816)		(135.088.907.598)	*Cash paid to suppliers*
Pembayaran kas kepada karyawan	(12.832.441.863)		(13.501.593.802)	*Cash paid to employees*
Pembayaran beban operasi lainnya	(6.619.675.395)		(7.271.844.378)	*Cash paid for other operating expenses*
Kas yang digunakan untuk aktivitas operasi	(8.499.891.993)		(17.943.457.011)	*Cash used in operations*
Pendapatan bunga	1.133.245		2.112.433	*Interest received*
Pembayaran bunga	(1.673.157.201)	12	(941.779.157)	*Interest paid*
Pembayaran pajak penghasilan badan	(3.381.077.850)	15	(3.356.493.608)	*Corporate income tax paid*
Penerimaan restitusi pajak	3.845.976.187		3.410.019.687	*Receipt of tax refunds*
Lain-lain - neto	659.350		5.660.671	*Other - net*
Kas neto digunakan untuk aktivitas operasi	**(9.706.358.262)**		**(18.823.936.985)**	***Net cash used in operating activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Uang muka pembelian aset tetap	15.141.500		(899.548.000)	*Advance for purchase of property and equipment*
Perolehan aset tetap	(1.007.639.496)	10	(1.665.197.368)	*Acquisition of property and equipment*
Penerimaan dari penjualan aset tetap	235.158.000	10	45.200.000	*Proceeds from sale of property and equipment*
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	**(757.339.996)**		**(2.519.545.368)**	***Net cash used in investing activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Utang bank jangka pendek:				*Short-term bank loans:*
Penerimaan	116.970.334.706	28	253.498.537.249	*Proceeds*
Pembayaran	(105.869.179.882)	28	(231.930.587.233)	*Payment*
Pembayaran pokok liabilitas sewa	(815.955.839)	11	(934.667.583)	*Payment of principal of lease liabilities*
Kas neto dari aktivitas pendanaan	**10.285.198.985**		**20.633.282.433**	***Net cash from financing activities***
Kenaikan neto kas dan bank	**(178.499.273)**		**(710.199.920)**	***Increase in cash on hand and in banks***
Kas dan bank awal tahun	**914.191.311**		**1.662.128.122**	***Cash on hand and in banks at beginning of the year***
Kas dan bank akhir periode	**735.692.038**	5	**951.928.202**	***Cash on hand and in banks at end of the period***

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

1. UMUM

Pendirian dan Informasi Umum

PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 78 tanggal 9 November 1990 dan diubah dengan Akta Notaris No. 64 tanggal 16 September 1991 keduanya dibuat dihadapan Notaris James Herman Rahardjo, S.H., Notaris di Jakarta yang telah mendapat pengesahan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. C2-1076-HT-01.01.TH.92 tanggal 4 Februari 1992 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 71, Tambahan No. 4319 tanggal 4 September 1992.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir melalui Akta Notaris Gatot Widodo, S.E., S.H., M.Kn. No. 7 tanggal 19 Mei 2023, mengenai perubahan susunan anggota Direksi Perusahaan. Perubahan ini telah diterima dan dicatat oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0099835.AH.01.11.Tahun 2023 tanggal 30 Mei 2023.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan terutama sebagai distributor, pedagang eksportir dan importir bahan-bahan kimia untuk pertanian dan industri.

Pada saat ini, kegiatan utama Perusahaan adalah perdagangan bahan-bahan kimia.

Perusahaan didirikan dan berdomisili di Indonesia, dengan kantor beralamat di Ruko Green Ville Maisonette Blok FA-12a, Jalan Duri Kepa - Jakarta Barat. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada bulan November 1990.

Pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025, susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

1. GENERAL

Establishment and General Information

PT Kusuma Kemindo Sentosa Tbk (the "Company") was established based on Notarial Deed No. 78 dated November 9, 1990 and amended by Deed No. 64 dated September 16, 1991, both were made before Notary James Herman Rahardjo, S.H., Notary in Jakarta which has been approved by the Ministry of Justice of the Republic of Indonesia through Decree No. C2-1076-HT-01.01.TH.92 dated February 4, 1992 and has been announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 71, Supplement No. 4319 dated September 4, 1992.

The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently through Notarial Deed No. 7 of Gatot Widodo, S.E., S.H., M.Kn. dated May 19, 2023, regarding change in the composition of the Boards of Directors of the Company. The above amendments were received and recorded by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0099835.AH.01.11.Tahun 2023 dated May 30, 2023.

In accordance with article 3 of the Company's Articles of Association, the Company's objectives and the scope of its activities is primarily as a distributor, trader exporter and importer of chemicals for agricultural industry.

Currently, the Company's main activities is trading of chemicals.

The Company was established and domiciled in Indonesia, with its office located at Ruko Green Ville Maisonette Block FA-12a, Jalan Duri Kepa - West Jakarta. The Company started commercial operations in November 1990.

As at September 30, 2026 and December 31, 2025, the composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors was as follows:

Dewan Komisaris		***Board of Commisioners***
Komisaris Utama	Budyanto Totong	*President Commissioner*
Komisaris	Tjia Tjhin Hwa	*Commissioner*
Komisaris Independen	Ignatius Arrie Setiawan	*Independent Commissioner*
Direksi		***Board of Directors***
Direktur Utama	Kiki Rusmin Sadrach	*President Director*
Direktur	Melly Elita	*Director*

1. UMUM (lanjutan)

Pendirian dan Informasi Umum (lanjutan)

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

Ketua	Ignatius Arrie Setiawan	*Chairman*
Anggota	Venus Christian	*Member*
Anggota	Pusparini Amanto	*Member*

Total kompensasi yang diterima Dewan Komisaris dan Direksi sebesar Rp 1.975.698.000 dan Rp 2.689.840.764 masing-masing pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025.

Pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025, Perusahaan memiliki masing-masing sebanyak 88 orang karyawan (tidak di audit).

Entitas induk langsung Perusahaan adalah PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, yang didirikan dan berdomisili di Indonesia, dan entitas induk utama Perusahaan adalah PT Buanatata Adisentosa, yang juga didirikan dan berdomisili di Indonesia.

Penawaran Umum Efek Perusahaan

Berdasarkan Surat Otoritas Jasa Keuangan No. S-153/D.04/2022 tanggal 29 Juli 2022, Pernyataan Pendaftaran Perusahaan dalam rangka Penawaran Umum Perdana telah dinyatakan efektif. Pada tanggal 8 Agustus 2022, Perusahaan mencatatkan 300.000.000 lembar sahamnya dari modal ditempatkan dan disetor penuh dengan harga Rp 105 (dalam jumlah penuh) per saham untuk diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia.

Penyelesaian Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia, yang telah diselesaikan dan disahkan untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 29 Oktober 2026.

1. GENERAL (continued)

Establishment and General Information (continued)

The composition of the Company's Audit Committee as at September 30, 2026 and December 31, 2025 were as follows:

Total compensation received by the Boards of Commissioners and Directors amounted to Rp 1,975,698,000 and Rp 2,689,840,764 as at September 30, 2026 and December 31, 2025, respectively.

As at September 30, 2026 and December 31, 2025, the Company had 88 employees, respectively (unaudited).

The Company's immediate parent company is PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, incorporated and demiciled in Indonesia, and its ultimate parent company is PT Buanatata Adisentosa, also incorporated and domiciled in Indonesia.

The Company's Public Offering

Based on letter No. S-153/D.04/2022 dated July 29, 2022 of the Financial Services Authority, the Company's Registration Statement on its Initial Public Offering of shares was declared effective. On August 8, 2022, the Company listed 300,000,000 shares out of its issued and fully paid shares with price of Rp 105 (in full amount) per share for trading on the Indonesia Stock Exchange.

Completion of the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, which were completed and authorized for issuance by the Company's Directors on October 29, 2026.

2. PENERAPAN STANDAR BARU DAN REVISI

a. Standar dan Amendemen/Penyesuaian Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan

Pada tanggal persetujuan laporan keuangan, amendemen-amendemen atas PSAK yang relevan bagi Perusahaan, yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif, dengan penerapan dini diijinkan, adalah sebagai berikut:

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2026

- Amendemen PSAK 109, "Instrumen Keuangan" dan PSAK 107, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan": Klasifikasi dan Pengukuran Instrumen Keuangan

  Amendemen tersebut mengklarifikasi persyaratan yang terkait dengan tanggal penghentian pengakuan aset keuangan dan liabilitas keuangan, dengan pengecualian untuk penghentian pengakuan liabilitas keuangan yang diselesaikan melalui transfer elektronik; persyaratan untuk menilai karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan, dengan panduan tambahan tentang penilaian fitur kontinjensi; dan karakteristik pinjaman *non-course* dan instrumen yang terkait secara kontraktual. Amendemen tersebut juga memperkenalkan persyaratan pengungkapan tambahan untuk instrumen ekuitas yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain dan untuk instrumen keuangan dengan fitur kontinjensi.

- Penyesuaian Tahunan 2024 terhadap PSAK 107, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan", PSAK 109, "Instrumen Keuangan", PSAK 110, "Laporan Keuangan Konsolidasian" dan PSAK 207, "Laporan Arus Kas"

  Penyesuaian tahunan ini terbatas pada amandemen yang mengklarifikasi susunan kata (*wording*) atau pembetulan minor atas konsekuensi yang tidak diintensikan, kekeliruan, atau persyaratan yang bertentangan dalam standar.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STANDARDS

a. Standards and Amendments/Improvements to Standards Issued not yet Adopted

At the date of authorization of these financial statements, the following amendments to PSAK relevant to the Company were issued but not effective, with early application permitted:

Effective for periods beginning on or after January 1, 2026

- *Amendments to PSAK 109, "Financial Instruments" and PSAK 107," Financial Instruments: Disclosure": Classification and Measurement of Financial Instrument*

  The amendments clarify the requirements related to the date of recognition and derecognition of financial assets and financial liabilities, with an exception for derecognition of financial liabilities settled via an electronic transfer; the requirements for assessing contractual cash flow characteristics of financial assets, with additional guidance on assessment of contingent features; and the characteristics of non-recourse loans and contractually linked instruments. The amendments also introduce additional disclosure requirements for equity instruments at fair value through other comprehensive income and for financial instruments with contingent features.

- *2024 Annual Improvements to PSAK 107, "Financial Instruments: Disclosures", PSAK 109, "Financial Instruments", PSAK 110, "Consolidated Financial Statements" and PSAK 207, "Statement of Cash Flows"*

  These annual improvements are limited to amendments that either clarify the wording or correct relatively minor unintended consequences, oversights or conflicts between requirements in the standards.

2. PENERAPAN STANDAR BARU DAN REVISI (lanjutan)

b. Standar dan Amendemen/Penyesuaian Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2027

- PSAK 118, "Penyajian dan Pengungkapan dalam Laporan Keuangan"

  PSAK 118 menggantikan PSAK 201, mempertahankan banyak prinsip yang ada tetapi secara signifikan mengubah cara entitas melaporkan "laba atau rugi operasional." PSAK ini menetapkan struktur yang jelas untuk laporan laba rugi dengan mengelompokkan pos-pos ke dalam kategori operasi, investasi, pembiayaan, pajak penghasilan, dan operasi yang dihentikan. Standar ini mewajibkan pengungkapan tertentu, termasuk ukuran kinerja tetapan manajemen (UKTM), yang memungkinkan investor memahami bagaimana pandangan manajemen atas kinerja keuangan perusahaan dan bagaimana ukuran tersebut dibandingkan dengan ukuran yang didefinisikan dalam PSAK 118.

  Meskipun PSAK 118 tidak memengaruhi pengakuan atau pengukuran pos-pos dalam laporan keuangan, dampaknya terhadap penyajian dan pengungkapan diperkirakan akan sangat luas, terutama yang berkaitan dengan laporan kinerja keuangan dan penyediaan UKTM dalam laporan keuangan.

  Manajemen saat ini sedang menilai secara rinci implikasi penerapan standar baru ini pada laporan keuangan Perusahaan. Dari penilaian awal, secara garis besar, dampak potensial berikut telah diidentifikasi:

  - Meskipun adopsi PSAK 118 tidak akan berpengaruh pada laba neto Perusahaan, Perusahaan mengharapkan pengelompokan pos pendapatan dan beban dalam laporan laba rugi ke dalam kategori baru akan memengaruhi cara perhitungan dan pelaporan laba operasi. Dari penilaian dampak garis besar yang dilakukan Perusahaan, pos-pos berikut mungkin berpotensi memengaruhi laba operasi:

    a. Perbedaan nilai tukar yang saat ini digabungkan dalam pos 'pendapatan lain dan keuntungan/(kerugian) lain – neto' dalam laba operasi mungkin perlu dipisahkan, dengan beberapa keuntungan atau kerugian dari nilai tukar disajikan di bawah laba operasi.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STANDARDS (continued)

b. Standards and Amendments/Improvements to Standards Issued not yet Adopted

Effective for periods beginning on or after January 1, 2027

- *PSAK 118, "Presentation and Disclosure in Financial Statements"*

  PSAK 118 supersedes PSAK 201, retaining many existing principles but significantly changing how entities report "operating profit or loss." It establishes a defined structure for the statement of profit or loss, categorising items into operating, investing, financing, income taxes and discontinued operations. The standard mandates specific disclosures, including management-defined performance measures (MPMs), allowing investors to understand management's view of the company's financial performance and how these measures compare to those defined in PSAK 118.

  Even though PSAK 118 will not impact the recognition or measurement of items in the financial statements, its impacts on presentation and disclosure are expected to be pervasive, in particular those related to the statement of financial performance and providing MPM within the financial statements.

  Management is currently assessing the detailed implications of applying the new standard on the Company's financial statements. From the high-level preliminary assessment performed, the following potential impacts have been identified:

  - *Although the adoption of PSAK 118 will have no impact on the Company's net profit, the Company expects that Grouping items of income and expenses in the statement of profit or loss into the new categories will impact how operating profit is calculated and reported. From the high-level impact assessment that the Company has performed, the following items might potentially impact operating profit:*

    a. Foreign exchange differences currently aggregated in the line item 'other income and other gains/(losses) – net' in operating profit might need to be disaggregated, with some foreign exchange gains or losses presented below operating profit.

2. PENERAPAN STANDAR BARU DAN REVISI (lanjutan)

b. Standar dan Amendemen/Penyesuaian Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan (lanjutan)

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2027 (lanjutan)

- PSAK 118, "Penyajian dan Pengungkapan dalam Laporan Keuangan" (lanjutan)

  - Meskipun adopsi PSAK 118 tidak akan berpengaruh pada laba neto Perusahaan, Perusahaan mengharapkan pengelompokan pos pendapatan dan beban dalam laporan laba rugi ke dalam kategori baru akan memengaruhi cara perhitungan dan pelaporan laba operasi. Dari penilaian dampak garis besar yang dilakukan Perusahaan, pos-pos berikut mungkin berpotensi memengaruhi laba operasi: (lanjutan)

    b. PSAK 118 memiliki persyaratan khusus mengenai kategori di mana keuntungan atau kerugian derivatif diakui – yaitu kategori yang sama dengan pendapatan dan beban yang dipengaruhi oleh risiko yang dikelola oleh derivatif tersebut. Meskipun Perusahaan saat ini mengakui beberapa keuntungan atau kerugian dalam laba operasi dan lainnya dalam biaya keuangan, mungkin akan terjadi perubahan mengenai tempat di mana keuntungan atau kerugian tersebut diakui, dan Perusahaan saat ini sedang mengevaluasi kebutuhan untuk melakukan perubahan.

  - Pos-pos yang disajikan dalam laporan keuangan utama mungkin akan berubah akibat penerapan konsep 'ringkasan terstruktur yang berguna' dan prinsip yang ditingkatkan mengenai agregasi dan disaggregasi. Selain itu, karena goodwill akan disajikan secara terpisah dalam laporan posisi keuangan, Perusahaan akan memisahkan goodwill dan aset tidak berwujud lainnya serta menyajikannya secara terpisah dalam laporan posisi keuangan.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STANDARDS (continued)

b. Standards and Amendments/Improvements to Standards Issued not yet Adopted (continued)

Effective for periods beginning on or after January 1, 2027 (continued)

- *PSAK 118, "Presentation and Disclosure in Financial Statements" (continued)*

  - *Although the adoption of PSAK 118 will have no impact on the Company's net profit, the Company expects that Grouping items of income and expenses in the statement of profit or loss into the new categories will impact how operating profit is calculated and reported. From the high-level impact assessment that the Company has performed, the following items might potentially impact operating profit: (continued)*

    b. PSAK 118 has specific requirements on the category in which derivative gains or losses are recognised – which is the same category as the income and expenses affected by the risk that the derivative is used to manage. Although the Company currently recognises some gains or losses in operating profit and others in finance costs, there might be a change to where these gains or losses are recognised, and the Company is currently evaluating the need for change.

  - *The line items presented on the primary financial statements might change as a result of the application of the concept of 'useful structured summary' and the enhanced principles on aggregation and disaggregation. In addition, since goodwill will be required to be separately presented in the statement of financial position, the Company will disaggregate goodwill and other intangible assets and present them separately in the statement of financial position.*

2. PENERAPAN STANDAR BARU DAN REVISI (lanjutan)

b. Standar dan Amendemen/Penyesuaian Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan (lanjutan)

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2027 (lanjutan)

- PSAK 118, "Penyajian dan Pengungkapan dalam Laporan Keuangan" (lanjutan)

  - Perusahaan tidak mengharapkan adanya perubahan signifikan dalam informasi yang saat ini diungkapkan dalam catatan, karena persyaratan untuk mengungkapkan informasi material tetap tidak berubah; namun, cara pengelompokan informasi tersebut mungkin berubah sebagai akibat dari prinsip agregasi/disaggregasi. Selain itu, akan ada pengungkapan baru yang signifikan yang diwajibkan untuk:

    a. UKTM;
    b. rincian jenis beban untuk pos-pos yang disajikan berdasarkan fungsi dalam kategori operasi laporan laba rugi – rincian ini hanya diperlukan untuk beberapa jenis beban tertentu; dan

    c. untuk periode tahunan pertama penerapan PSAK 118, rekonsiliasi untuk setiap pos dalam laporan laba rugi antara angka yang telah disajikan ulang berdasarkan penerapan PSAK 118 dan angka yang sebelumnya disajikan berdasarkan PSAK 201.

  - Dari perspektif laporan arus kas, akan ada perubahan cara penyajian bunga diterima dan bunga dibayar. Bunga dibayar akan disajikan sebagai arus kas pendanaan dan bunga diterima akan disajikan sebagai arus kas investasi, yang merupakan perubahan dari penyajian saat ini sebagai bagian dari arus kas operasi.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, dampak dari penerapan standar dan amendemen tersebut terhadap laporan keuangan tidak dapat diketahui atau diestimasi oleh manajemen.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STANDARDS (continued)

b. Standards and Amendments/Improvements to Standards Issued not yet Adopted (continued)

Effective for periods beginning on or after January 1, 2027 (continued)

- *PSAK 118, "Presentation and Disclosure in Financial Statements" (continued)*

  - *The Company does not expect there to be a significant change in the information that is currently disclosed in the notes because the requirement to disclose material information remains unchanged; however, the way in which the information is Grouped might change as a result of the aggregation/ disaggregation principles. In addition, there will be significant new disclosures required for:*

    a. MPM;
    b. a break-down of the nature of expenses for line items presented by function in the operating category of the statement of profit or loss – this break-down is only required for certain nature expenses; and
    c. for the first annual period of application of PSAK 118, a reconciliation for each line item in the statement of profit or loss between the restated amounts presented by applying PSAK 118 and the amounts previously presented applying PSAK 201.

  - *From a cash flow statement perspective, there will be changes to how interest received and interest paid are presented. Interest paid will be presented as financing cash flows and interest received as investing cash flows, which is a change from current presentation as part of operating cash flows.*

As at the issuance date of the financial statements, the effects of adopting these standard and amendments on the financial statements are not known nor reasonably estimable by management.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL

Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan Perusahaan disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia dan Peraturan-Peraturan serta Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK").

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, kecuali bagi penerapan beberapa SAK yang telah direvisi. Seperti diungkapkan dalam Catatan 2, beberapa standar akuntansi yang telah direvisi dan diterbitkan, diterapkan efektif tanggal 1 Januari 2026.

Perusahaan telah menyusun laporan keuangan atas dasar bahwa perusahaan akan terus beroperasi sebagai kelangsungan usaha.

Laporan keuangan, kecuali untuk laporan arus kas, disusun berdasarkan dasar akrual dengan menggunakan konsep harga perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun berdasarkan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas berdasarkan aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Untuk memberikan pemahaman yang lebih baik atas kinerja keuangan Perusahaan, karena sifat dan/atau jumlahnya yang signifikan, beberapa item pendapatan dan beban telah disajikan secara terpisah.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION

Basis of Preparation of Financial Statements

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards and the Regulations and Guidelines on Financial Statement Presentation and Disclosures issued by the Financial Services Authority (Otoritas Jasa Keuangan or "OJK").

The accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are consistent with those made in the preparation of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2025, except for the adoption of several amended SAKs. As disclosed in Note 2, several amended and published accounting standards were adopted effective January 1, 2026.

The Company has prepared the financial statements on the basis that it will continue to operate as a going concern.

The financial statements, except for the statements of cash flows, have been prepared on the accrual basis using the historical cost basis of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies for those accounts.

The statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing, and financing activities.

In order to provide further understanding of the financial performance of the Company, due to the significance of their nature and/or amount, several items of income or expense have been shown separately.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Klasifikasi Lancar/Jangka Pendek dan Tidak Lancar/ Jangka Panjang

Perusahaan menyajikan aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan berdasarkan klasifikasi lancar/tidak lancar atau jangka pendek/jangka panjang.

Suatu aset disajikan lancar bila:

- diperkirakan akan direalisasi atau diintensikan untuk dijual atau digunakan dalam siklus operasi normal,
- untuk diperdagangkan,
- diperkirakan akan direalisasi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau kas atau setara kas kecuali yang dibatasi penggunaannya atau akan digunakan untuk melunasi suatu liabilitas dalam paling lambat 12 bulan setelah periode pelaporan.

Seluruh aset lain diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

Suatu liabilitas disajikan sebagai jangka pendek:

- diperkirakan akan dilunasi dalam siklus operasi normal,
- untuk diperdagangkan,
- telah jatuh tempo dan akan dilunasi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau
- tidak ada hak tanpa syarat untuk menangguhkan pelunasannya selama paling tidak 12 bulan setelah periode pelaporan.

Seluruh liabilitas lain diklasifikasikan sebagai jangka panjang.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar dan liabilitas jangka panjang.

Instrumen Keuangan

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang menimbulkan aset keuangan pada satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas pada entitas lain.

Aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui pada laporan posisi keuangan pada saat Perusahaan menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen tersebut.

Klasifikasi

i. Aset keuangan

Aset keuangan diklasifikasikan pada saat pengakuan awal dan selanjutnya diukur pada (i) biaya perolehan diamortisasi, (ii) nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL"), dan (iii) nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain ("FVTOCI").

Perusahaan mengukur aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi jika kedua kondisi berikut dipenuhi:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan

- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan pada tanggal tertentu meningkatkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga ("SPPI") dari jumlah pokok terutang.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Current and Non-Current Classification

The Company presents assets and liabilities in the statements of financial position based on current/non-current classification.

An asset is current when it is:

- *expected to be realized or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle,*
- *held primarily for the purpose of trading,*
- *expected to be realized within 12 months after the reporting period, or cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least 12 months after the reporting period.*

All other assets are classified as non-current.

A liability is current when it is:

- *expected to be settled in the normal operating cycle,*
- *held primarily for the purpose of trading,*
- *due to be settled within 12 months after the reporting period, or*
- *there is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.*

All other liabilities are classified as non-current.

Deferred tax assets and liabilities are classified as non-current assets and long-term liabilities.

Financial Instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

Financial assets and financial liabilities are recognized on the statement of financial position when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

Classification

i. Financial assets

Financial assets are classified, at initial recognition, and subsequently measured at (i) amortized cost, (ii) fair value through profit or loss (FVTPL), or (iii) fair value through other comprehensif income (FVTOCI).

The Company measures financial assets at amortized cost if both of the following conditions are met:

- *The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and*

- *The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest (SPPI) on the principal amount outstanding.*

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Klasifikasi (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Agar dapat diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVTOCI, aset keuangan harus memiliki arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang. Pengujian ini dikenal sebagai SPPI *testing* dan dilakukan pada tingkat instrumen.

Model bisnis Perusahaan dalam mengelola aset keuangan mengacu kepada bagaimana Perusahaan mengelola aset keuangan untuk menghasilkan arus kas. Model bisnis menentukan apakah arus kas akan dihasilkan dari memperoleh arus kas kontraktual, menjual aset keuangan atau keduanya.

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan bank, piutang usaha, dan piutang lain-lain yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dan melalui penghasilan komprehensif lain.

ii. Liabilitas keuangan

Perusahaan mengklasifikasikan liabilitas keuangannya pada pengakuan awal sebagai (i) liabilitas keuangan diukur pada FVTPL atau (ii) liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, beban akrual, dan liabilitas sewa diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Pengakuan dan Pengukuran

Aset keuangan, kecuali piutang usaha yang diukur sesuai harga transaksi, dan liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan dan liabilitas keuangan ditambahkan atau dikurangkan dari nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan, jika diperlukan, pada pengakuan awal. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan dan liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi diakui langsung pada laba rugi.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Classification (continued)

i. Financial assets (continued)

In order for a financial asset to be classified and measured at amortized cost or FVTOCI, it needs to give rise to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as SPPI testing and it is performed at instrument level.

The Company's business model for managing financial assets refers to how it manages its financial assets in order to generate cash flows. The business model determines whether cash flows will result from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.

The Company's financial assets consist of cash on hand and in banks, trade receivables, and other receivables classified as financial assets at amortized cost. The Company has no financial assets measured at fair value through profit or loss and through other comprehensive income.

ii. Financial liabilities

The Company classifies its financial liabilities, at initial recognition, as: (i) financial liabilities at FVTPL or (ii) financial liabilities measured at amortized cost.

The Company's financial liabilities consist of short-term bank loans, trade payables, other payables, accrued expense, and lease liabilities classified as financial liabilities at amortized cost. The Company has no financial liabilities classified as financial liabilities measured at fair value through profit or loss.

Recognition and Measurement

Financial assets, except for trade receivables which are measured at transaction price, and financial liabilities are initially measured at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of financial assets and financial liabilities are added to or deducted from the fair value of the financial assets and financial liabilities, as appropriate, on initial recognition. Transaction costs directly attributable to the acquisition of financial assets or financial liabilities at fair value through profit or loss are recognized immediately in profit or loss.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

i. Aset keuangan

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam kurun waktu yang telah ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian yang lazim) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi setelah pengakuan awal diukur menggunakan metode suku bunga efektif dan merupakan subjek penurunan nilai. Keuntungan dan kerugian diakui pada laba rugi saat aset dihentikan pengakuannya, dimodifikasi atau mengalami penurunan nilai.

ii. Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan yang bukan merupakan 1) imbalan kontinjen dari pihak pengakuisisi dalam kombinasi bisnis, 2) dimiliki untuk diperdagangkan, atau 3) ditetapkan sebagai FVTPL, selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan dalam menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan dan dalam pengalokasian dan pengakuan pendapatan bunga atau beban bunga pada laporan laba rugi selama periode relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari aset atau liabilitas keuangan dengan jumlah tercatat bruto aset keuangan atau biaya perolehan diamortisasi dari liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, entitas mengestimasi arus kas ekspektasian dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dari instrumen keuangan tersebut (sebagai contoh, percepatan pelunasan, perpanjangan, opsi beli dan opsi-opsi serupa), tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit ekspektasian. Perhitungan mencakup seluruh *fee* (imbalan) dan komisi yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak yang terlibat dalam kontrak yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lainnya.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Recognition and Measurement (continued)

i. Financial assets

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the marketplace (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Company commits to buy or sell the asset.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method and are subject to impairment. Gains and losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired.

ii. Financial liabilities

Financial liabilities that are not 1) contingent consideration of an acquirer in a business combination, 2) held-for-trading, or 3) designated as at FVTPL, are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

Effective Interest Method

Effective interest method is a method used in the calculation of the amortized cost of a financial asset or a financial liability and in the allocation and recognition of the interest income or interest expense in profit or loss over the relevant period.

The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial asset or financial liability to the gross carrying amount of a financial asset or to the amortized cost of a financial liability. When calculating the effective interest rate, an entity shall estimate the expected cash flows by considering all the contractual terms of the financial instrument (for example, prepayment, extension, call and similar options) but shall not consider the expected credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Saling Hapus dari Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan dengan menggunakan dasar neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Hak saling hapus harus ada pada saat ini dan tidak bersifat kontinjen atas terjadinya suatu peristiwa di masa depan dan harus dapat dieksekusi oleh pihak lawan, baik dalam situasi bisnis normal dan dalam peristiwa gagal bayar, peristiwa kepailitan atau kebangkrutan.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Perusahaan mengakui cadangan untuk kerugian kredit ekspektasian ("ECL") atas instrumen utang diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau pada FVTOCI.

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian merupakan fungsi dari *probability of default*, *loss given default* (yaitu besarnya kerugian jika terjadi gagal bayar) dan eksposur pada gagal bayar. Penilaian *probability of default* dan *loss given default* berdasarkan data historis yang disesuaikan dengan informasi masa depan. Adapun eksposur atas gagal bayar, untuk aset keuangan, diwakili oleh nilai tercatat bruto aset pada tanggal pelaporan; untuk kontrak jaminan keuangan, eksposur mencakup jumlah yang ditarik pada tanggal pelaporan, ditambah dengan jumlah yang diperkirakan akan ditarik di masa depan sebelum tanggal gagal bayar yang ditentukan berdasarkan tren historis, pemahaman Perushaan mengenai kebutuhan pembiayaan masa depan yang spesifik dari debiturnya, dan informasi perkiraan masa depan lainnya yang relevan.

ECL didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual yang tertuang dalam kontrak dan seluruh arus kas yang diharapkan akan diterima Perusahaan, didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal. Arus kas yang diharapkan akan diterima tersebut mencakup arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau perluasan perbaikan risiko-kredit lainnya yang merupakan bagian integral dari persyaratan kontrak.

ECL diakui dalam dua tahap. Untuk risiko kredit atas instrumen keuangan yang tidak mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, ECL dilakukan untuk kerugian kredit yang diakibatkan oleh peristiwa gagal bayar yang mungkin terjadi dalam 12 bulan ke depan (ECL 12 bulan). Untuk risiko kredit atas instrumen keuangan yang mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian dilakukan sepanjang sisa umurnya, terlepas dari waktu terjadinya gagal bayar (ECL sepanjang umurnya).

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Offsetting of Financial Instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statements of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

A right to offset must be available today rather than being contingent on a future event and must be exercisable by any of the counterparties, both in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy.

Impairment of Financial Assets

The Company recognizes an allowance for expected credit losses (ECL) on investments in debt instruments that are measured at amortized cost or at FVTOCI.

The measurement of expected credit losses is a function of the probability of default, loss given default (i.e. the magnitude of the loss if there is a default) and the exposure at default. The assessment of the probability of default and loss given default is based on historical data adjusted by forward-looking information. As for the exposure at default, for financial assets, this is represented by the assets' gross carrying amount at the reporting date; for financial guarantee contracts, the exposure includes the amount drawn down as at the reporting date, together with any additional amounts expected to be drawn down in the future by default date determined based on historical trend, the Company's understanding of the specific future financing needs of the debtors, and other relevant forward-looking information.

ECL are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Company expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate. The expected cash flows will include cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.

ECL are recognized in two stages. For credit exposures for which there has not been a significant increase in credit risk since initial recognition, ECL are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month ECL). For those credit exposures for which there has been a significant increase in credit risk since initial recognition, a loss allowance is required for credit losses expected over the remaining life of the exposure, irrespective of the timing of the default (a lifetime ECL).

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

Karena piutang usaha tidak mengandung komponen pembiayaan yang signifikan, Perusahaan menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam menghitung ECL. Oleh karena itu, Perusahaan tidak melacak perubahan risiko kredit, melainkan mengakui penyisihan kerugian berdasarkan ECL seumur hidup pada setiap tanggal pelaporan. Perusahaan membentuk matriks penyisihan yang didasarkan pada pengalaman kerugian kredit historisnya, disesuaikan dengan faktor-faktor berwawasan ke depan yang spesifik untuk debitur dan lingkungan ekonomi.

Peningkatan risiko kredit secara signifikan

Dalam menilai apakah risiko kredit pada instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, Perusahaan membandingkan risiko gagal bayar yang terjadi pada instrumen keuangan pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi pada instrumen keuangan pada tanggal pengakuan awal. Dalam melakukan penilaian, Perusahaan mempertimbangkan baik informasi kuantitatif maupun kualitatif yang wajar dan mendukung, termasuk pengalaman historis dan informasi bersifat perkiraan masa depan, yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan. Informasi masa depan yang dipertimbangkan mencakup prospek masa depan industri di mana debitur Perusahaan beroperasi, yang diperoleh dari laporan ahli ekonomi, analis keuangan, badan pemerintah, lembaga terkait, dan organisasi serupa lainnya, serta pertimbangan berbagai sumber eksternal aktual dan prakiraan informasi ekonomi yang terkait dengan operasi inti Perusahaan.

Secara khusus, informasi berikut diperhitungkan ketika menilai apakah risiko kredit telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal: (a) indikasi pihak pelanggan mengalami kesulitan keuangan signifikan, (b) wanprestasi atau tunggakan pembayaran, (c) kemungkinan bahwa mereka akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan (d) di mana data yang dapat diobservasi mengindikasikan bahwa ada terukur penurunan arus kas estimasi masa mendatang, seperti perubahan tunggakan atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi.

Definisi gagal bayar

Perusahaan menggunakan informasi yang dikembangkan secara internal atau diperoleh dari sumber eksternal menunjukkan bahwa pelanggan kemungkinan tidak akan membayar secara penuh merupakan peristiwa gagal bayar untuk tujuan manajemen risiko kredit internal karena pengalaman historis menunjukkan bahwa aset keuangan yang memenuhi kriteria tersebut umumnya tidak dapat dipulihkan.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Impairment of Financial Assets (continued)

Because its trade receivables do not contain significant financing component, the Company applies a simplified approach in calculating ECL. Therefore, the Company does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECL at each reporting date. The Company established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

Significant increase in credit risk

In assessing whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition, the Company compares the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition. In making this assessment, the Company considers both quantitative and qualitative information that is reasonable and supportable, including historical experience and forward-looking information that is available without undue cost or effort. Forward-looking information considered includes the future prospects of the industries in which the Company's debtors operate, obtained from economic expert reports, financial analysts, governmental bodies, relevant think-tanks and other similar organizations, as well as consideration of various external sources of actual and forecast economic information that relate to the Company's core operations.

In particular, the following information is taken into account when assessing whether credit risk has increased significantly since initial recognition: (a) indications that the customers is experiencing significant financial difficulty, (b) default or delinquency in interest or principal payments, (c) the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and (d) where observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults.

Definition of default

The Company uses information developed internally or obtained from external sources indicating that the customer is unlikely to pay in full to constitute an event of default for internal credit risk management purposes as historical experience indicates that financial assets that meets such criteria are generally not recoverable.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

Definisi gagal bayar (lanjutan)

Terlepas dari analisis di atas, Perusahaan menganggap bahwa gagal bayar telah terjadi ketika aset keuangan tertunggak lebih dari 180 hari kecuali jika Perusahaan memiliki informasi yang wajar dan terdukung untuk menunjukkan bahwa kriteria yang lebih panjang lebih tepat

Aset keuangan memburuk

Aset keuangan mengalami penurunan nilai kredit ketika satu atau lebih peristiwa yang memiliki dampak buruk pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan tersebut telah terjadi. Bukti bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai termasuk data yang dapat diobservasi tentang peristiwa berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau peminjam;
- pelanggaran kontrak, seperti peristiwa gagal bayar atau tunggakan;
- pihak pemberi pinjaman, untuk alasan ekonomik atau kontraktual sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, telah memberikan konsesi pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut;
- terjadi kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuanga lainnya;
- hilangnya pasar aktif untuk aset keuangan itu akibat kesulitan keuangan; atau
- pembelian atau penerbitan aset keuangan dengan diskon sangat besar yang mencerminkan kerugian kredit yang terjadi

Kebijakan penghapusan

Perusahaan menghapuskan aset keuangan ketika ada informasi yang menunjukkan bahwa pihak lawan berada dalam kesulitan keuangan yang buruk dan tidak ada prospek pemulihan yang realistis, contoh ketika pihak lawan dalam proses likuidasi atau telah memasuki proses kebangkrutan, atau untuk hal piutang usaha, ketika jumlahnya sudah lebih dari 2 tahun tertunggak, mana yang terjadi lebih dulu dengan keputusan manajemen.

Perusahaan mengakui keuntungan atau kerugian penurunan nilai dalam laba rugi untuk semua instrumen keuangan dengan penyesuaian terkait ke jumlah tercatat melalui akun cadangan kerugian, dan tidak mengurangi nilai tercatat aset keuangan pada laporan posisi keuangan.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Impairment of Financial Assets (continued)

Definition of default (continued)

Irrespective of the above analysis, the Company considers that default has occurred when a financial asset is more than 180 days past due unless the Company has reasonable and supportable information to demonstrate that a more lagging default criterion is more appropriate.

Credit-impaired financial assets

A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of that financial asset have occurred. Evidence that a financial asset is credit-impaired includes observable data about the following events:

- *significant financial difficulty of the issuer or the borrower;*
- *a breach of contract, such as a default or past due event;*
- *the lender(s) of the borrower, for economic or contractual reasons relatingto the borrower's financial difficulty, having granted to the borrower a concession(s) that the lender(s) would not otherwise consider;*
- *it is becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganization;*
- *the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties; or*
- *the purchase or origination of a financial asset at a deep discount that reflects the incurred credit losses.*

Write-off policy

The Company writes off a financial asset when there is information indicating that the counterparty is in severe financial difficulty and there is no realistic prospect of recovery, e.g. when the counterparty has been placed under liquidation or has entered into bankruptcy proceedings, or in the case of trade accounts receivable, when the amounts are over 2 years past due, whichever occurs sooner with management decision.

The Company recognizes an impairment gain or loss in profit or loss for all financial instruments with a corresponding adjustment to their carrying amount through a loss allowance account and does not reduce the carrying amount of the financial asset in the statement of financial position.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Penghentian Pengakuan

i. Aset keuangan

Suatu aset keuangan, atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis, dihentikan pengakuannya pada saat:

- hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- Perusahaan mengalihkan hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan (i) secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (ii) secara substansial tidak mengalihkan dan tidak mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mengalihkan pengendalian atas aset keuangan tersebut.

Ketika Perusahaan telah mengalihkan hak untuk menerima arus kas dari suatu aset atau telah menandatangani kesepakatan pelepasan *(pass-through arrangement)*, dan secara substansial tidak mengalihkan dan tidak mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, maupun tidak mengalihkan pengendalian atas aset, aset tersebut diakui sejauh keterlibatan berkelanjutan Perusahaan terhadap aset keuangan tersebut.

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang di alihkan diukur sebesar jumlah terendah dari jumlah tercatat aset dan jumlah maksimal dari pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali.

Dalam hal ini, Perusahaan juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang dialihkan dan liabilitas terkait diukur dengan dasar yang mencerminkan hak dan liabilitas yang masih dipertahankan Perusahaan.

Pada saat penghentian pengakuan aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah imbalan yang diterima dan piutang diakui dalam laba rugi.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Derecognition

i. Financial assets

A financial asset, or where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets, is derecognized when:

- *the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or*
- *the Company has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement and either (i) have transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (ii) have neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but have transferred control of the financial asset.*

When the Company have transferred its rights to receive cash flows from an asset or have entered into a pass-through arrangement, and have neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset nor transferred control of the asset, the asset is recognized to the extent of the Company's continuing involvement in the asset.

Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration that the Company could be required to repay.

In that case, the Company also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Company has retained.

On derecognition of a financial asset measured at amortized cost, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

ii. Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan saat ini digantikan dengan yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru.

Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur di antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

- di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau
- jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut

Perusahaan harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset nonkeuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya, atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perusahaan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Financial Instruments (continued)

Derecognition (continued)

ii. Financial liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability.

The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the consideration paid and payable is recognized in profit or loss.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- *in the principal market for the asset or liability or;*
- *in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

The principal or the most advantageous market must be accessible to the Company.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participant act in their best economic interest.

A fair value measurement of a nonfinancial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Pengukuran Nilai Wajar (lanjutan)

Seluruh aset dan liabilitas, baik yang diukur pada nilai wajar, atau dimana nilai wajar aset atau liabilitas tersebut diungkapkan, dikategorikan dalam hirarki nilai wajar, berdasarkan level input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran, sebagai berikut:

1. Level 1 - Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) dipasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
2. Level 2 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
3. Level 3 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan, maka Perusahaan menentukan apakah telah terjadi perpindahan di antara level hirarki nilai wajar dengan cara menilai kembali pengkategorian tingkat nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan.

Kas dan Bank

Dalam laporan arus kas, kas dan bank terdiri dari kas dan bank yang tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman serta tidak dibatasi penggunaannya.

Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan dihitung dengan metode rata-rata tertimbang (*weighted-average method*).

Nilai realisasi neto adalah taksiran harga jual dalam kegiatan normal, dikurangi dengan estimasi biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

Perusahaan menetapkan penyisihan untuk nilai realisasi neto persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan.

Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi dan dibebankan pada operasi selama periode manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus.

Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, kecuali untuk tanah yang tidak disusutkan. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap pada saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Demikian pula, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan, biaya inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya perbaikan dan pemeliharaan lainnya yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Fair Value Measurement (continued)

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to fair value measurement as a whole:

1. *Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;*
2. *Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;*
3. *Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.*

For assets and liabilities that are recognized in the financial statements on a recurring basis, the Company determines whether transfers have occurred between levels in the hierarchy by re-assessing categorization at the end of each reporting period.

Cash on Hand and in Banks

In the statement of cash flows, cash on hand and in banks include cash on hand and cash in banks that are neither pledged as collateral nor restricted for use.

Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined by the weighted-average method.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The Company provides allowance for net realizable value of inventories based on periodic reviews of the physical conditions and net realizable values of the inventories.

Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized and charged to operations over the periods benefited using the straight-line method.

Property and Equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and any impairment loss, except for land which is not depreciated. Such cost includes the cost of replacing part of the property and equipment when the cost is incurred, if the recognition criteria are met. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the assets as a replacement if the recognition criteria are met. All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are recognized in profit or loss as incurred.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Aset Tetap (lanjutan)

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus untuk bangunan dan renovasi bangunan sewa dan metode saldo menurun ganda untuk kendaraan dan peralatan kantor dan gudang selama umur manfaat aset tetap yang diestimasi sebagai berikut:

	Tahun/ ***Years***
Bangunan	20
Kendaraan	4 - 8
Peralatan kantor dan gudang	4 - 8
Renovasi bangunan sewa	2 - 3

Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah. Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Perusahaan menganalisis fakta dan keadaan untuk masing-masing jenis hak atas tanah dalam menentukan akuntansi untuk masing-masing hak atas tanah tersebut sehingga dapat merepresentasikan dengan tepat suatu kejadian atau transaksi ekonomik yang mendasarinya. Jika hak atas tanah tersebut tidak mengalihkan pengendalian atas aset pendasar kepada Perusahaan, melainkan mengalihkan hak untuk menggunakan aset pendasar, Perusahaan menerapkan perlakuan akuntansi atas transaksi tersebut sebagai sewa berdasarkan PSAK 116, "Sewa". Jika hak atas tanah secara substansi menyerupai pembelian tanah, maka Perusahaan menerapkan PSAK 216, "Aset Tetap".

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan aset diakui dalam laporan laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Nilai residu, estimasi masa manfaat dan metode penyusutan direviu dan disesuaikan, setiap akhir tahun, bila diperlukan, dengan dampak dari setiap perubahan estimasi yang diakui secara prospektif.

Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau unit penghasil kas dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya dan rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi, kecuali aset tersebut disajikan pada jumlah revaluasian, di mana kerugian penurunan nilai diperlakukan sebagai penurunan revaluasi.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Property and Equipment (continued)

Depreciation is calculated on the straight-line basis for the building and leasehold improvements and double declining for vehicles and office and warehouse equipment over the estimated useful lives of the assets as follows:

Tarif penyusutan/ ***Depreciation rate***	
5%	*Buildings*
50% - 25%	*Vehicles*
50% - 25%	*Office and warehouse equipment*
100% - 50%	*Leasehold improvements*

Costs associated with the acquisition of legal right of land when the land was first acquired are recognized as part of the cost of land. Costs associated with the extension or renewal of legal right of land are recognized as an intangible asset and amortized over the legal life of the land rights or economic life of the land, whichever is shorter.

The Company analyzes the facts and circumstances for each type of land rights in determining the accounting for each of these land rights so that it can accurately represent an underlying economic event or transaction. If the land rights do not transfer control of the underlying assets to the Company, but gives the rights to use the underlying assets, the Company applies the accounting treatment of these transactions as leases under PSAK 116, "Leases". If land rights are substantially similar to land purchases, the Company applies PSAK 216, "Property, Plant and Equipment".

The carrying amount of property and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use. Any gain or loss arising on derecognition of the assets is charged to profit or loss in the year the assets is derecognized.

The residual values, estimated useful lives, and depreciation method are reviewed and adjusted, at year end, if necessary, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

Impairment of Non-financial Assets

The Company assesses at each reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of that asset's recoverable amount.

An asset's recoverable amount is the higher of the asset's or its cash-generating unit's fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately in profit or loss, unless the relevant asset is carried at revalued amount, in which the impairment loss is treated as a revaluation decrease.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan (lanjutan)

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar terkini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik dari aset. Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikasi nilai wajar yang tersedia.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka Perusahaan mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik hanya jika terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, neto setelah penyusutan atau amortisasi, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, kecuali aset yang bersangkutan disajikan pada jumlah revaluasian, dalam hal ini pembalikan kerugian penurunan nilai diperlakukan sebagai kenaikan revaluasi. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan atau amortisasi aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

Pengakuan Pendapatan

Penjualan barang

Perusahaan bergerak di bidang perdagangan barang. Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan diakui ketika pengendalian atas barang yang terutama terdiri dari bahan kimia telah dialihkan kepada pelanggan pada suatu jumlah yang mencerminkan imbalan yang diharapkan Perusahaan sebagai imbalan atas barang tersebut. Perusahaan secara umum menyimpulkan bahwa mereka adalah prinsipal dalam pengaturan pendapatannya.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Impairment of Non-financial Assets (continued)

In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by valuation multiples or other available fair value indicators.

An assessment is made at each annual reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated.

A previously recognized impairment loss for an asset other than goodwill is reversed only if there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceeds the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income, unless the relevant asset is carried at a revalued amount, in which case the reversal of the impairment loss is treated as a revaluation increase. After such a reversal, the depreciation or amortization charge on the said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

Revenue Recognition

Sale of goods

The Company is engaged in trading of goods. Revenue from contracts with customers is recognized when control of the goods, primarily chemicals are transferred to the customers at an amount that reflects the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for those goods. The Company has generally concluded that it is the principal in its revenue arrangements.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Sewa

Sebagai Penyewa

Perusahaan menilai apakah sebuah kontrak mengandung sewa, pada tanggal insepsi kontrak. Perusahaan mengakui aset hak-guna terkait sehubungan dengan seluruh kesepakatan sewa di mana Perusahaan merupakan penyewa, kecuali untuk sewa jangka-pendek (yang didefinisikan sebagai sewa yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa yang aset pendasarnya bernilai-rendah. Untuk sewa-sewa tersebut, Perusahaan mengakui pembayaran sewa sebagai beban operasi secara garis lurus selama masa sewa kecuali dasar sistematis lainnya lebih merepresentasikan pola konsumsi manfaat penyewa dari aset sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa masa depan yang belum dibayarkan pada tanggal permulaan, yang didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika suku bunga ini tidak dapat ditentukan, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental khusus untuk penyewa.

Bunga pinjaman inkremental bergantung pada jangka waktu, mata uang dan tanggal mulai sewa, dan ditentukan berdasarkan serangkaian input, termasuk: tingkat bebas risiko berdasarkan suku bunga obligasi pemerintah; penyesuaian risiko khusus negara; penyesuaian risiko kredit berdasarkan imbal hasil obligasi; dan penyesuaian khusus entitas ketika profil risiko entitas yang melakukan perjanjian sewa berbeda dengan grup dan sewa tersebut tidak memperoleh manfaat atas jaminan dari Perusahaan.

Pembayaran sewa yang diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa terdiri atas:

- pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara-substansi), dikurangai insentif sewa;
- pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa dalam jaminan nilai residual;
- harga eksekusi opsi beli jika penyewa cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut; dan
- pembayaran penalti karena penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan penyewa mengeksekusi opsi untuk menghentikan sewa.

Liabilitas sewa disajikan sebagai pos terpisah dalam laporan posisi keuangan.

Liabilitas sewa selanjutnya diukur dengan meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa (menggunakan metode suku bunga efektif) dan dengan mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar.

Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara liabilitas dan biaya keuangan. Biaya keuangan dibebankan pada laba rugi selama periode sewa sehingga menghasilkan tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas untuk setiap periode.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Leases

As Lessee

The Company assess whether a contract is or contains a lease, at the inception of the contract. The Company recognize a right-of-use asset with respect to all lease arrangements in which it is the lessee, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognizes the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted by using the rate implicit in the lease. If this rate cannot be readily determined, the Company uses the incremental borrowing rate specific to the lessee.

The incremental borrowing rate depends on the term, currency and start date of the lease and is determined based on a series of inputs including: the risk-free rate based on government bond rates; a country-specific risk adjustment; a credit risk adjustment based on bond yields; and an entity-specific adjustment when the risk profile of the entity that enters into the lease is different to that of the group and the lease does not benefit from a guarantee from the Company.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- *fixed lease payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives;*
- *variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;*
- *the amount expected to be payable by the lessee under residual value guarantees;*
- *the exercise price of purchase options, if the lessee is reasonably certain to exercise the options; and*
- *payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the exercise of an option to terminate the lease.*

The lease liability is presented as a separate line in the statement of financial position.

The lease liability is subsequently measured by increasing the carrying amount to reflect the interest on the lease liability (using the effective interest method) and by reducing the carrying amount to reflect the lease payments made.

Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Sewa (lanjutan)

Sebagai Penyewa (lanjutan)

Perusahaan mengukur kembali liabilitas sewa (dan melakukan penyesuaian terkait terhadap aset hak-guna) jika:

- terdapat perubahan dalam masa sewa atau perubahan dalam penilaian atas eksekusi opsi pembelian, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian;
- terdapat perubahan sewa masa depan sebagai akibat dari perubahan indeks atau perubahan perkiraan pembayaran berdasarkan nilai residual jaminan di mana liabilitas sewa diukur Kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto awal (kecuali jika pembayaran sewa berubah karena perubahan suku bunga mengambang, di mana tingkat diskonto revisian digunakan); atau
- kontrak sewa dimodifikasi dan modifikasi sewa tidak dicatat sebagai sewa terpisah, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian.

Aset hak-guna terdiri dari pengukuran awal atas liabilitas sewa, pembayaran sewa yang dilakukan pada saat atau sebelum permulaan sewa dan biaya langsung awal. Aset hak-guna selanjutnya diukur sebesar biaya dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Jika Perusahaan dibebankan kewajiban atas biaya membongkar dan memindahkan aset sewa, merestorasi tempat di mana aset berada atau merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan oleh syarat dan ketentuan sewa, provisi diakui dan diukur sesuai PSAK 237. Biaya tersebut diperhitungkan dalam aset hak-guna terkait, kecuali jika biaya tersebut terjadi untuk memproduksi persediaan.

Aset hak-guna disusutkan secara garis lurus selama jangka waktu sewa yang lebih pendek dan estimasi masa manfaat aset, sebagai berikut:

	Tahun/*Years*	
Bangunan	2 - 3	*Buildings*
Kendaraan	2 - 3	*Vehicles*

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Perusahaan akan mengeksekusi opsi beli, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset pendasar. Penyusutan dimulai pada tanggal permulaan sewa.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Leases (continued)

As Lessee (continued)

The Company remeasures the lease liability (and makes a corresponding adjustment to the related right-of-use assets) whenever:

- *the lease term has changed or there is a change in the assessment of the exercise of a purchase option, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate;*
- *the lease payments change due to changes in an index or rate or a change in expected payment under a guaranteed residual value, in which cases the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using the initial discount rate (unless the lease payments change is due to a change in a floating interest rate, in which case a revised discount rate is used); or*
- *a lease contract is modified and the lease modification is not accounted for as a separate lease, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate.*

The right-of-use assets comprise the initial measurements of the corresponding lease liability, lease payments made at or before the commencement day and any initial direct costs. They are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Whenever the Company incurs an obligation for costs to dismantle and remove a leased asset, restore the site on which it is located or restore the underlying assets to the conditions required by the terms and conditions of the lease, a provision is recognized and measured under PSAK 237. The costs are included in the related right-of-use asset, unless those costs are incurred to produce inventories.

Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of the lease term and the estimated useful lives of the assets, as follows:

If a lease transfers ownership of the underlying assets or the cost of the right-of-use assets reflects that of the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying assets. The depreciation starts at the commencement date of the lease.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Sewa (lanjutan)

Sebagai Penyewa (lanjutan)

Aset hak-guna disajikan sebagai pos terpisah di laporan posisi keuangan.

Perusahaan menerapkan PSAK 236 untuk menentukan apakah aset hak-guna mengalami penurunan nilai dan mencatat kerugian penurunan nilai yang teridentifikasi sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan aset penurunan nilai.

Sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga tidak diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa dan aset hak-guna. Pembayaran terkait diakui sebagai beban dalam periode di mana peristiwa atau kondisi yang memicu pembayaran tersebut terjadi dan dicatat dalam pos "Beban umum dan administrasi" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Sebagai cara praktis, PSAK 116 mengijinkan penyewa untuk tidak memisahkan komponen nonsewa, dan mencatat masing-masing komponen sewa dan komponen nonsewa sebagai kesepakatan sewa tunggal. Perusahaan tidak menggunakan cara praktis ini. Untuk kontrak yang memiliki komponen sewa dan satu atau lebih sewa tambahan atau komponen non sewa, Perusahaan mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke setiap komponen sewa dengan dasar harga jual relatif berdiri sendiri dari komponen sewa dan jumlah agregat masing-masing dari komponen nonsewa.

Transaksi dalam Mata Uang Asing dan Translasi Saldo

Mata uang penyajian yang digunakan pada laporan keuangan adalah Rupiah, yang juga merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Transaksi dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan sesuai dengan rata-rata kurs jual dan beli yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal transaksi perbankan terakhir untuk periode yang bersangkutan, dan keuntungan atau kerugian kurs yang timbul, dikreditkan atau dibebankan pada operasi periode yang bersangkutan.

Kurs yang digunakan untuk menjabarkan ke Rupiah pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Leases (continued)

As Lessee (continued)

The right-of-use assets are presented as a separate line in the statement of financial position.

The Company applies PSAK 236 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of assets policy.

Variable rents that do not depend on an index or rate are not included in the measurements of the lease liability and the right-of-use asset. The related payments are recognized as an expense in the period in which the event or condition that triggers those payments occur and are included in the line "Operating expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

As a practical expedient, PSAK 116 permits a lessee not to separate non-lease components, and instead account for any lease and associated non-lease components as a single arrangement. The Company has not used this practical expedient. For contracts that contain a lease component and one or more additional lease or non-lease components, the Company allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of the relative stand-alone price of the lease component and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.

Foreign Currency Transactions and Balances Translation

The reporting currency used in the financial statements is Indonesian Rupiah, which is also the Company's functional currency

Transactions involving foreign currencies are recorded in Indonesian Rupiah at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the average of the selling and buying rates of exchange prevailing at the last banking transaction date of the period, as published by Bank Indonesia, and any resulting gains or losses are credited or charged to operations of the current period.

The exchange rates used for translation into Rupiah as at September 30, 2026 and December 31, 2025 are as follows:

	2026	**2025**	
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	17.998,00	16.782,00	*1 United States Dollar (USD)*
1 Yuan Tiongkok (CNY)	2.684,79	2.400,67	*1 Chinese Yuan (CNY)*
1 Euro (EUR)	20.426,84	19.753,26	*1 Euro (EUR)*
1 Baht Tailand (THB)	535,82	532,60	*1 Thailand Baht (THB)*
1 Yen Jepang (JPY)	114,36	107,59	*1 Japanese Yen (JPY)*

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Pajak Penghasilan

Beban (manfaat) pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak kini dan pajak tangguhan harus diakui sebagai beban atau penghasilan dan dimasukkan dalam laba rugi periode berjalan, kecuali sepanjang pajak tersebut timbul dari suatu transaksi atau peristiwa yang diakui, pada periode yang sama atau berbeda, di luar laba rugi, baik dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuitas atau dari suatu kombinasi bisnis.

Pajak kini

Beban pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan keuangan, dan ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan. Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi di mana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Jika perlu, manajemen menentukan provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

Kekurangan atau kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan dicatat sebagai bagian dari beban pajak kini dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Bunga dan denda yang timbul dari ketetapan pajak dan kurang bayar atau lebih bayar pajak lainnya disajikan sebagai bagian dari penghasilan atau beban operasi lain karena tidak dianggap sebagai bagian dari beban pajak penghasilan.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima. Jika Perusahaan mengajukan keberatan, Perusahaan mempertimbangkan apakah besar kemungkinan otoritas pajak akan menerima keberatan tersebut dan merefleksikan dampaknya terhadap liabilitas perpajakan Perusahaan.

Pajak tangguhan

Pajak tangguhan diukur dengan metode liabilitas atas beda waktu pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak untuk aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dengan beberapa pengecualian. Aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal apabila terdapat kemungkinan besar bahwa jumlah laba kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk mengkompensasi perbedaan temporer dan rugi fiskal. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (selain dari kombinasi bisnis atau transaksi yang tidak menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak memengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi. Selain itu, liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal *goodwill*.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Income Taxes

Income tax expense (income) comprises current and deferred tax. Current and deferred tax shall be recognised as expense or an income and included in profit or loss for the period, except to the extent that the tax arises from a transaction or event which is recognised, in the same or a different period, outside profit or loss, either in other comprehensive income or directly in equity or a business combination.

Current tax

Current tax expense is calculated using tax rates that have been enacted or substantively enacted at end of the reporting period, and is provided based on the estimated taxable income for the year. Management periodically evaluates positions taken in Annual Tax Returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities.

Underpayment or overpayment of corporate income tax are presented as part of current income tax expense in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Interests and penalties arising from tax assessments and underpayment or overpayment of other taxes are presented as part of other operating income or expenses since they are not considered as part of the income tax expense.

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received. If the Company files an appeal, the Company consider whether it is probable that a taxation authority will accept the appeal and reflect its effect on the Company's tax obligations.

Deferred tax

Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences with certain exceptions. Deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and tax losses carry-forward to the extent that it is probable that taxable income will be available in future years against which the deductible temporary differences and tax losses carry-forward can be utilized. Such deferred tax assets and liabilities are not recognized if the temporary differences arise from the initial recognition (other than in a business combination or transactions that give rise to equal taxable and deductible temporary differences) of assets and liabilities in a transaction that affects neither the taxable profit nor the accounting profit. In addition, deferred tax liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition of goodwill.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Pajak Penghasilan (lanjutan)

Pajak tangguhan (lanjutan)

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada pada setiap akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif yang akan dikenakan pada periode saat aset direalisasikan atau liabilitas tersebut diselesaikan, berdasarkan undang-undang pajak yang berlaku atau berlaku secara substantif pada akhir periode laporan keuangan. Pengaruh pajak terkait dengan penyisihan dan/atau pemulihan semua perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, dikreditkan atau dibebankan pada periode operasi berjalan, untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada setiap akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus saat hak yang dapat dipaksakan secara hukum ada untuk saling hapus aset pajak kini dan liabilitas pajak kini, dan aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan berkaitan dengan entitas kena pajak yang sama, atau Perusahaan bermaksud untuk menyelesaikan liabilitas dan aset pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan di mana jumlah signifikan atas liabilitas atau aset pajak tangguhan diharapkan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Income Taxes (continued)

Deferred tax (continued)

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of reporting period. The related tax effects of the provisions for and/or reversals of all temporary differences during the year, including the effect of change in tax rates, are credited or charged to current period operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to other comprehensive income or directly in equity.

The measurement of deferred tax assets and liabilities reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Company expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of their assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, and the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity, or the Company intends to settle its current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Imbalan Kerja

Perusahaan mengakui kewajiban imbalan kerja yang tidak didanai sesuai dengan Undang-Undang No. 6 tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 tahun 2022 Cipta Kerja menjadi Undang-Undang. Beban pensiun berdasarkan program dana pensiun manfaat pasti Perusahaan ditentukan melalui perhitungan aktuaria secara periodik dengan menggunakan metode projected-unit credit dan menerapkan asumsi atas tingkat diskonto, hasil atas aset program dan tingkat kenaikan manfaat pasti pensiun tahunan.

Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, perubahan dampak batas atas aset (jika ada) dan dari imbal hasil atas aset program (tidak termasuk bunga), yang tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan yang dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain pada saat periode terjadinya untuk mencerminkan aset atau liabilitas pensiun neto yang diakui pada laporan posisi keuangan untuk mencerminkan nilai penuh dari defisit dan surplus program. Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera dalam saldo laba dan tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.

Seluruh biaya jasa lalu diakui pada saat yang lebih dulu antara ketika amendemen/kurtailmen terjadi atau ketika biaya restrukturisasi atau pemutusan hubungan kerja diakui.

Bunga neto dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto terhadap liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian)
- Beban atau pendapatan bunga neto
- Pengukuran kembali

Perusahaan menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi. Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

Kewajiban imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Perusahaan. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan atas program.

Laba per Saham

Jumlah laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Employee Benefits

The Company recognized unfunded employee benefits liability in accordance with Law No. 6 of 2023 concerning the Stipulation of Government Regulation in Lieu of Law No. 2 of 2022 on Job Creation to Become Law. Pension costs under the Company's defined benefit pension plans are determined by periodic actuarial calculation using the projected-unit-credit method and applying the assumptions on discount rate, return on plan assets and annual rate of increase in compensation.

Remeasurement, comprising actuarial gains and losses, the effect of the changes to the asset ceiling (if applicable) and the return on plan assets (excluding interest), is reflected immediately in the statements of financial position with a charge or credit recognized in other comprehensive income in the period in which they occur in order for the net pension asset or liability recognized in the statements of financial position to reflect the full value of the plan deficit and surplus. Remeasurement recognized in other comprehensive income is reflected immediately in retained earnings and will not be reclassified to profit or loss.

Past service costs are recognized at the earlier of when the amendment or curtailment occurs and when the related restructuring or termination costs are recognized.

Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefit liability or asset. Defined benefit costs are categorized as follows:

- *Service cost (including current service cost, past service cost, as well as gains and losses on curtailments and settlements)*
- *Net interest expense or income*
- *Remeasurement*

The Company presents the first two components of defined benefit costs in profit or loss. Curtailment gains and losses are accounted for as past service costs.

The retirement benefit obligation recognized in the statements of financial position represents the actual deficit or surplus in the Company's defined benefit plans. Any surplus resulting from this calculation is limited to the present value of any economic benefits available in the form of refunds from the plans or reductions in future contributions to the plans.

Earnings per Share

Basic earnings per share are calculated by dividing net profit for the year by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara regular direviu oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

a. yang terlibat dalam aktivitas bisnis untuk memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);

b. yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan

c. dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penillaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk hal-hal yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut.

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dicatat sebesar hasil penerimaan neto setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Dividen

Pembagian dividen kepada para pemegang saham Perusahaan diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan pada periode ketika dividen tersebut disetujui oleh para pemegang saham Perusahaan.

Provisi

Provisi diakui ketika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, kemungkinan besar Perusahaan diharuskan menyelsaikan kewajiban dan estimasi yang andal mengenal jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada akhir periode pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian yang meliputi kewajibannya. Apabila suatu provisi diukur menggunakan arus kas yang diperkirakan untuk menyelesaikan kewajiban kini, maka nilai tercatatnya adalah nilai kini dari arus kas (ketika pengaruh nilai waktu uang bersifat material).

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Segment Information

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by the "chief operating decision maker" in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of an entity:

a. that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
b. whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and

c. for which discrete financial information is available.

Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment *of performance is more specifically focused on the category of each product.*

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.

Equity Instruments

An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the assets of an entity after deducting all of its liabilities. Equity instruments issued by the Company are recorded at the proceeds received, net of direct issue costs.

Dividend

Dividend distribution to the Company's shareholders is recognized as a liability in the financial statements in the period in which the dividends are approved by the Company's shareholders.

Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Company will be required to settle the obligations, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognized as a provisions is the best estimate of the consideration required to settle the presents obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. Where a provision is measurad using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of those cash flows (when the effect of time value of money is material).

3. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

Provisi (lanjutan)

Tingkat diskonto yang digunakan untuk menentukan nilai kini adalah tingkat sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar saat ini atas nilai waktu uang dan risiko spesifik terhadap liabilitas. Peningkatan provisi karena berlalunya waktu diakui sebagai beban bunga.

Ketika beberapa atau seluruh manfaat ekonomi untuk penyelesaian provisi yang diharapkan dapat dipulihkan dari pihak ketiga, piutang diakui sebagai aset apabila terdapat kepastian bahwa penggantian akan diterima dan jumlah piutang dapat diukur secara andal.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION (continued)

Provisions (continued)

The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognized as interest expense.

When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognized as asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI

Penyusunan laporan keuangan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan dan pengungkapan terkait, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah membuat pertimbangan berikut, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Peningkatan risiko kredit yang signifikan

Sebagaimana dijelaskan dalam Catatan 3, kerugian kredit ekspektasian diukur sebagai cadangan yang setara dengan ECL 12 bulan untuk aset tahap 1, atau ECL sepanjang umur untuk aset tahap 2 atau tahap 3. Suatu aset bergerak ke tahap 2 ketika risiko kreditnya telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. PSAK 109 tidak menjelaskan apa yang merupakan peningkatan risiko kredit yang signifikan. Dalam menilai apakah risiko kredit suatu aset telah meningkat secara signifikan, Perusahaan mempertimbangkan informasi masa depan yang wajar dan dapat didukung secara kualitatif dan kuantitatif.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts herein, and the related disclosures, at the end of the reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.

Judgments

In the process of applying the Company's accounting policies, management has made the following judgments, which have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements:

Significant increase in credit risk

As explained in Note 3, expected credit losses are measured as an allowance equal to 12-month ECL for stage 1 assets, or lifetime ECL for stage 2 or stage 3 assets. An asset moves to stage 2 when its credit risk has increased significantly since initial recognition. PSAK 109 does not define what constitutes a significant increase in credit risk. In assessing whether the credit risk of an asset has significantly increased, the Company takes into account qualitative and quantitative reasonable and supportable forward-looking information.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI (lanjutan)

Pertimbangan (lanjutan)

Menentukan masa sewa kontrak dengan opsi pembaruan dan penghentian - Perusahaan sebagai penyewa

Perusahaan menentukan bahwa masa sewa sebagai masa sewa yang tidak dapat dibatalkan, bersamaan dengan periode yang tercakup dalam opsi perpanjangan sewa, jika dieksekusi secara wajar dan pasti, atau periode yang tercakup dalam opsi penghentian sewa, jika tidak dieksekusi secara wajar dan pasti.

Perusahaan menerapkan pertimbangan dalam mengevaluasi apakah wajar dan pasti untuk mengeksekusi opsi untuk pembaruan atau penghentian sewa atau tidak. Untuk kontrak sewa dengan opsi perpanjangan dan penghentian, manajemen perlu mengestimasi masa sewa yang memerlukan pertimbangan semua fakta dan keadaan yang menimbulkan insentif ekonomi untuk mengeksekusi opsi perpanjangan dan tidak mengeksekusi opsi penghentian, termasuk setiap perubahan yang diharapkan dalam fakta dan keadaan dari tanggal permulaan hingga tanggal pengekesekusian opsi tersebut. Opsi perpanjangan (atau periode setelah opsi penghentian) hanya dimasukkan dalam persyaratan sewa jika Perusahaan cukup yakin untuk mengeksekusi opsi perpanjangan dan tidak mengeksekusi opsi penghentian. Jika terdapat peristiwa signifikan atau perubahan keadaan yang signifikan yang mempengaruhi penilaian ini dan masih dalam kendali penyewa, maka penilaian diatas akan ditelaah kembali.

Penentuan mata uang fungsional

Mata uang fungsional Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Berdasarkan penilaian manajemen Perusahaan, mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah.

Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)

Judgments (continued)

Determining the lease term of contracts with renewal and termination options - Company as lessee

The Company determines the lease term as the non-cancellable term of the lease, together with any periods covered by an option to extend the lease if it is reasonably certain to be exercised, or any periods covered by an option to terminate the lease, if it is reasonably certain not to be exercised.

The Company applies judgment in evaluating whether it is reasonably certain whether or not to exercise the option to renew or terminate the lease. For lease contracts with extension or termination options, management needs to estimate the lease term which requires consideration of all facts and circumstances that creates an economic incentive to exercise an extension option or not to exercise termination options, including any expected changes in facts and circumstances from commencement date until the exercise date of the options. Extension options (or periods after termination options) are only included in lease terms if the Company is reasonably certain to exercise the extension options or not to exercise the termination options. If a significant event or a significant change in circumstances occurs which affects this assessment and that is within the control of the lessee, the above assessment will be reviewed.

Determination of functional currency

The functional currencies of the Company are the currency of the primary economic environment in which each entity operates. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of rendering services. Based on the Company's management assessment, the Company's functional currency is in Rupiah.

Estimates and assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year, are described below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments however, may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Penurunan nilai piutang usaha

Saat mengukur ECL, Perusahaan menggunakan informasi masa depan yang wajar dan dapat didukung, yang didasarkan pada asumsi untuk pergerakan masa depan dari berbagai pendorong ekonomi dan bagaimana penggerak ini akan saling mempengaruhi.

Loss given default adalah estimasi kerugian yang timbul karena gagal bayar. Perhitungan didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual terutang dan yang diharapkan akan diterima, dengan mempertimbangkan arus kas dari agunan dan peningkatan kredit integral.

Probability of default merupakan input utama dalam mengukur ECL. *Probability of default* adalah perkiraan kemungkinan gagal bayar selama jangka waktu tertentu, yang penghitungannya mencakup data historis, asumsi, dan ekspektasi kondisi masa depan.

Informasi mengenai ECL pada piutang usaha Perusahaan diungkapkan dalam Catatan 6.

Penyisihan penurunan nilai persediaan

Penyisihan penurunan nilai persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Provisi dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi. Nilai tercatat persediaan diungkapkan dalam Catatan 7.

Taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda, kecuali bangunan dan renovasi bangunan sewa menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 1 sampai dengan 20 tahun. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah beban penyusutan yang diakui dan penurunan jumlah tercatat aset tersebut. Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 10.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)

Estimates and assumptions (continued)

Impairment of trade receivables

When measuring ECL the Company uses reasonable and supportable forward-looking information, which is based on assumptions for the future movement of different economic drivers and how these drivers will affect each other.

Loss given default is an estimate of the loss arising on default. It is based on the difference between the contractual cash flows due and those that the lender would expect to receive, taking into account cash flows from collateral and integral credit enhancements.

Probability of default constitutes a key input in measuring ECL. Probability of default is an estimate of the likelihood of default over a given time horizon, the calculation of which includes historical data, assumptions and expectations of future conditions

The information about the ECL on the Company's trade receivables is disclosed in Note 6.

Allowance for decline in values of inventories

Allowance for decline in values of inventories is estimated based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to be incurred for their sales. The provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. The carrying amounts of inventories are disclosed in Note 7.

Estimated useful lives of property and equipment

The cost of property and equipment is depreciated using the double declining method, except for buildings and leasehold improvements which is depreciated using the straight line method based on their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of property and equipment to be between 1 and 20 years. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. A change in the estimated useful life of any item of property, plant and equipment would affect the recorded depreciation expense, respectively, and decrease in the carrying amounts of these assets. The carrying values of property and equipment is disclosed in Note 10.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Imbalan kerja

Penentuan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Perusahaan diakui segera pada laporan posisi keuangan dengan debit atau kredit ke saldo laba melalui penghasilan komprehensif lainnya dalam periode terjadinya. Sementara Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Nilai tercatat kewajiban imbalan kerja diungkapkan dalam Catatan 16.

Pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Karena ketidakpastian sehubungan dengan pos-pos pajak tersebut, terdapat kemungkinan bahwa, pada saat penyelesaian perpajakan di masa depan, hasil terakhir dapat berbeda secara signifikan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15.

Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan total aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak serta strategi perencanaan pajak masa depan. Penjelasan lebih detail pada Catatan 15.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)

Estimates and assumptions (continued)

Employee benefits

The determination of the Company's employee benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Company's assumptions are recognized immediately in the statements of financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income in the period which they occur. While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual experiences or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its estimated liabilities for pension and employee benefits and net employee benefits expense. The carrying amount of the employee benefits obligation are disclosed in Note 16.

Income tax

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. Due to the uncertainty associated with such tax items, there is a possibility that, on conclusion of open tax matters at a future date, the final outcome may differ significantly. Further details are disclosed in Note 15.

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies. Further details are disclosed in Note 15.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI (lanjutan)

Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Tagihan dan Ketetapan Pajak dalam Proses Keberatan dan/atau Banding

Perusahaan mengakui tagihan pajak dan ketetapan pajak yang masih dalam proses keberatan dan/atau banding berdasarkan penilaian manajemen atas keterpulihan jumlah tersebut sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku. Penilaian ini memerlukan pertimbangan yang signifikan, khususnya dalam menginterpretasikan peraturan dan ketentuan perpajakan, mengevaluasi kekuatan posisi perpajakan Perusahaan, serta mengestimasi kemungkinan dan waktu persetujuan oleh otoritas pajak. Hasil akhir atas permasalahan perpajakan tersebut mengandung ketidakpastian karena bergantung pada penyelesaian pembahasan, pemeriksaan, keberatan, dan banding dengan otoritas pajak, yang hasilnya dapat berbeda dari ekspektasi manajemen. Perubahan fakta dan kondisi, interpretasi atas peraturan perpajakan, atau diterbitkannya ketentuan dan putusan perpajakan yang baru dapat mengakibatkan penyesuaian atas jumlah tercatat yang diakui. Perbedaan hasil dari estimasi manajemen saat ini dapat berdampak material terhadap posisi keuangan dan laba atau rugi Perusahaan pada periode mendatang. Jumlah tercatat atas tagihan pengembalian pajak dan ketetapan pajak yang masih dalam proses keberatan dan/atau banding diungkapkan dalam Catatan 15.

Estimasi IBR untuk Sewa

Perusahaan tidak dapat langsung menentukan tingkat bunga implisit dalam sewa, oleh karena itu, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental ("IBR") untuk mengukur kewajiban sewa. IBR adalah tingkat bunga yang harus dibayar Perusahaan untuk meminjam dalam jangka waktu yang sama, dan dengan jaminan serupa, dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak guna dalam lingkungan ekonomi yang sama. Oleh karena itu, IBR mencerminkan apa yang 'harus dibayar' oleh Perusahaan, yang memerlukan perkiraan ketika tidak ada tarif yang tersedia sebagai acuan atau ketika perlu disesuaikan untuk mencerminkan syarat dan ketentuan sewa. Perusahaan memperkirakan IBR menggunakan input yang dapat diamati (seperti suku bunga pasar) jika tersedia dan membuat estimasi spesifik untuk entitas tertentu jika diperlukan (seperti peringkat kredit).

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)

Estimates and assumptions (continued)

Claims for Tax Refund and Tax Assessments and/or Under Appeal

The Company recognizes claims for tax refunds and tax assessments under appeal based on management's assessment of the recoverability of such amounts in accordance with the prevailing tax regulations. This assessment requires significant judgment, particularly in interpreting tax laws and regulations, evaluating the merits of the Company's positions, and estimating the likelihood and timing of acceptance by the tax authority. The ultimate outcome of these matters is uncertain, as it depends on the resolution of discussions, audits, objections, and appeals with the tax authority, which may differ from management's expectations. Changes in facts and circumstances, interpretations of tax laws, or the issuance of new tax rulings could result in adjustments to the carrying amounts recognized. A different outcome from management's current assessment could have a material impact on the Company's financial position and profit or loss in future periods. The carrying amount of the Company's claims for tax refund and tax assessments under appeal are disclosed in Note 15.

Estimating the IBR for Leases

The Company cannot readily determine the interest rate implicit in the lease, therefore, it uses its incremental borrowing rate (IBR) to measure lease liabilities. The IBR is the rate of interest that the Company would have to pay to borrow over a similar term, and with a similar security, the funds necessary to obtain an asset of a similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment. IBR therefore reflects what the Company 'would have to pay', which requires estimation when no observable rates are available or when they need to be adjusted to reflect the terms and conditions of the lease. The Company estimates the IBR using observable inputs (such as market interest rates) when available and is required to make certain entity-specific estimates (such as credit rating).

5. KAS DAN BANK / *5. CASH ON HAND AND IN BANKS*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Kas			*Cash on hand*
Rupiah	517.538.405	797.590.905	*Rupiah*
Dolar Amerika Serikat	10.906.788	10.169.892	*United States Dollar*
Total kas	528.445.193	807.760.797	*Total cash on hand*
Bank			*Cash in banks*
Rupiah			*Rupiah*
PT Bank Central Asia Tbk	86.824.270	18.746.040	*PT Bank Central Asia Tbk*
PT Bank UOB Indonesia	56.949.928	57.304.187	*PT Bank UOB Indonesia*
Dolar Amerika Serikat			*United States Dollar*
PT Bank UOB Indonesia	50.953.958	24.239.082	*PT Bank UOB Indonesia*
PT Bank Permata Tbk	12.518.689	6.141.205	*PT Bank Permata Tbk*
Total bank	207.246.845	106.430.514	*Total cash in banks*
Total	**735.692.038**	**914.191.311**	***Total***

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA / *6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
PT Reinova Karya Prima	4.782.370.401	5.785.662.408	*PT Reinova Karya Prima*
PT Matahari Putra Makmur	2.190.553.365	-	*PT Matahari Putra Makmur*
PT Berkat Raya Victori	2.188.078.620	2.306.121.570	*PT Berkat Raya Victori*
PT Inter Nusa Kemindo	2.037.393.900	-	*PT Inter Nusa Kemindo*
PT Rimantara Putra Persada	1.960.427.264	2.543.958.817	*PT Rimantara Putra Persada*
PT Indochemie Jelynalemindo Prima	1.910.113.228	4.831.469.390	*PT Indochemie Jelynalemindo Prima*
PT Tunas Makmur Jaya Abadi	1.614.310.068	1.614.310.068	*PT Tunas Makmur Jaya Abadi*
PT Inkote Indonesia	1.557.779.550		*PT Inkote Indonesia*
Ibu Maria Dora Agustina Liani	1.167.431.480	1.197.431.480	*Mrs Maria Dora Agustina Liani*
Tri Murni Wibisono	1.077.676.989	802.095.669	*Tri Murni Wibisono*
PT Multi Anugerah Lestari Texindo	-	1.978.801.884	*PT Multi Anugerah Lestari Texindo*
PT Cemani Toka	-	1.423.992.360	*PT Cemani Toka*
PT Oxyplast Indonesia	-	1.086.492.420	*PT Oxyplast Indonesia*
PT Triputera Anugerah Utama	-	1.293.120.585	*PT Triputera Anugerah Utama*
PT Sinarmarga Saranalestari	-	1.476.512.915	*PT Sinarmarga Saranalestari*
PT Marga Putri Raya	-	1.415.209.385	*PT Marga Putri Raya*
PT Laksana Berlian Tunggal	-	1.283.715.000	*PT Laksana Berlian Tunggal*
Lain-lain (saldo masing-masing di bawah Rp 1.000.000.000)	42.156.685.359	36.857.129.698	*Others (each below Rp 1,000,000,000)*
Total	62.642.820.224	65.896.023.649	*Total*
Penyisihan atas ECL	(6.156.855.408)	(6.074.441.703)	*Allowance for ECL*
Neto	**56.485.964.816**	**59.821.581.946**	***Net***

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA (lanjutan)

6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES (continued)

Penyisihan atas ECL untuk piutang usaha berdasarkan matriks provisi

Allowance for ECL on trade receivables using provision matrix

	2026				
	Tingkat kerugian kredit ekspektasian/ *Expected credit loss rate*	**Estimasi jumlah tercatat bruto pada saat gagal bayar/ *Estimated total gross carrying amount at default***	**ECL sepanjang umur/ *Lifetime ECL***	**Neto / *Net***	
Belum jatuh tempo	0,48%	41.374.311.491	(199.598.645)	41.174.712.846	*Not yet due*
< 30 hari	0,77%	4.420.301.857	(34.043.059)	4.386.258.798	*< 30 days*
31 - 60 hari	1,92%	5.003.068.525	(96.033.609)	4.907.034.916	*31 - 60 days*
61 - 90 hari	4,74%	377.809.573	(17.900.884)	359.908.689	*61 - 90 days*
91 - 180 hari	5,14%	453.194.817	(23.303.438)	429.891.379	*91 - 180 days*
181 - 360 hari	8,81%	4.583.393.862	(403.939.178)	4.179.454.684	*181 - 360 days*
361 - 540 hari	33,91%	1.311.713.037	(444.751.163)	866.961.874	*361 - 540 days*
541 - 720 hari	95,63%	207.747.639	(198.670.184)	9.077.455	*541 - 720 days*
> 720 hari	96,48%	4.911.279.423	(4.738.615.248)	172.664.175	*> 720 days*
Total		**62.642.820.224**	**(6.156.855.408)**	**56.485.964.816**	***Total***

	2025				
	Tingkat kerugian kredit ekspektasian/ *Expected credit loss rate*	**Estimasi jumlah tercatat bruto pada saat gagal bayar/ *Estimated total gross carrying amount at default***	**ECL sepanjang umur/ *Lifetime ECL***	**Neto / *Net***	
Belum jatuh tempo	0,48%	45.054.738.833	(217.353.823)	44.837.385.010	*Not yet due*
< 30 hari	0,77%	6.477.819.033	(49.889.075)	6.427.929.958	*< 30 days*
31 - 60 hari	1,92%	2.304.362.178	(44.232.097)	2.260.130.081	*31 - 60 days*
61 - 90 hari	4,74%	2.195.396.821	(104.019.450)	2.091.377.371	*61 - 90 days*
91 - 180 hari	5,14%	684.423.683	(35.193.308)	649.230.375	*91 - 180 days*
181 - 360 hari	8,81%	2.723.878.210	(240.058.166)	2.483.820.044	*181 - 360 days*
361 - 540 hari	33,91%	1.347.060.441	(456.736.101)	890.324.340	*361 - 540 days*
541 - 720 hari	95,63%	209.938.545	(200.765.358)	9.173.187	*541 - 720 days*
> 720 hari	96,48%	4.898.405.905	(4.726.194.325)	172.211.580	*> 720 days*
Total		**65.896.023.649**	**(6.074.441.703)**	**59.821.581.946**	***Total***

Mutasi penyisihan atas ECL piutang usaha adalah sebagai berikut:

Movements in allowance for ECL on trade receivables are as follows:

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Saldo awal	6.074.441.703	7.254.103.843	*Beginning balance*
Pemulihan ECL	-	(892.426.512)	*Recovered ECL*
Penyisihan atas ECL tahun berjalan	82.413.705	155.180.372	*Allowance for ECL during the year*
Penghapusan	-	(442.416.000)	*Write-off*
Saldo Akhir	**6.156.855.408**	**6.074.441.703**	***Ending balance***

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA (lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan atas ECL atas piutang usaha cukup untuk menutupi kerugian dari tidak tertagihnya piutang usaha.

Manajemen juga berpendapat bahwa tidak terdapat risiko yang terkonsentrasi secara signifikan atas piutang usaha.

Sebagian piutang usaha sebesar Rp 47.000.000.000 dijaminkan untuk utang bank kepada PT Bank Permata Tbk pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 dan sebagian piutang usaha dan persediaan dengan total Rp 10.000.000.000 dijaminkan untuk utang bank kepada PT Bank UOB Indonesia pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 (Catatan 12).

Pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025, seluruh nilai tercatat piutang usaha Perusahaan dalam mata uang Rupiah.

6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES (continued)

Management believes that the allowance for ECL on trade recevaibles is adequate to cover loss on uncollectible trade receivables.

Management also believes that there is no significant concentration of risk on trade receivables.

Part of the trade receivables amounting to Rp 47,000,000,000 were used as collateral for bank loans obtained from PT Bank Permata Tbk as at September 30, 2026 and December 31, 2025 and part of the trade receivables and inventories totalling Rp 10,000,000,000 were used as collateral for bank loans obtained from PT Bank UOB Indonesia as at September 30, 2026 and December 31, 2025 (Note 12).

As at September 30, 2026 and December 31, 2025, all the carrying amount of the Company's trade receivables are denominated in Rupiah.

7. PERSEDIAAN

7. *INVENTORIES*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Leather, synthetic	3.875.701.085	5.350.106.030	*Leather, synthetic*
Paint, coating, ink, thinner, plastic, resin	24.383.408.877	10.499.125.861	*Paint, coating, ink, thinner, plastic, resin*
Adhesive, textile, rubber, foam, sole	11.935.926.906	9.809.442.044	*Adhesive, textile, rubber, foam, sole*
Food, drink	1.892.260.719	7.398.704.351	*Food, drink*
Construction, aluminium shop	1.025.425.321	961.822.117	*Construction, aluminium shop*
Wood finishing (furniture, door, frame, coffin, instruments)	7.941.606.934	8.291.109.299	*Wood finishing (furniture, door, frame, coffin, instruments)*
Total	51.054.329.842	42.310.309.702	*Total*
Penyisihan atas penurunan nilai	(556.372.480)	(556.372.480)	*Allowance for decline in values*
Total	**50.497.957.362**	**41.753.937.222**	***Total***

Mutasi penyisihan atas penurunan nilai sebagai berikut:

Movements in allowance for decline in values are as follows:

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Saldo awal	556.372.480	556.372.480	*Beginning balance*
Penghapusan	-	-	*Write-off*
Saldo akhir	**556.372.480**	**556.372.480**	***Ending balance***

Persediaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Zurich dan PT Asuransi Dayin Mitra terhadap risiko kerugian dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar USD 5.437.000 dan USD 5.437.000 pada 30 September 2026 dan 31 Desember 2025.

Sebagian persediaan Perusahaan senilai Rp 33.000.000.000 dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 dan sebagian persediaan dan piutang usaha Perusahaan dengan total Rp 10.000.000.000 dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank UOB Indonesia pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 (Catatan 12).

Inventories have been insured with PT Asuransi Zurich and PT Asuransi Dayin Mitra against the risk of loss for a total coverage of USD 5,437,000 and USD 5,437,000 as at September 30, 2026 and December 31, 2025, respectively.

Part of the Company's inventories amounting to Rp 33,000,000,000 were used as collateral for credit facilities obtained from PT Bank Permata Tbk as at September 30, 2026 and December 31, 2025 and part of the Company's inventories and trade receivables totalling Rp 10,000,000,000 were used as collateral for credit facilities obtained from PT Bank UOB Indonesia as at September 30, 2026 and December 31, 2025 (Note 12).

7. PERSEDIAAN (lanjutan) / *INVENTORIES (continued)*

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban dan termasuk dalam "beban pokok penjualan" masing-masing sebesar Rp 135.677.513.244 dan Rp 125.349.355.567 pada periode Sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2026 dan 2025.

The cost of inventories recognized as expense and included in "cost of sales" amounted to Rp 135,677,513,244 and Rp 125,349,355,567 for the nine-month period then ended September 30, 2026 and 2025, respectively.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa jumlah penyisihan atas penurunan nilai adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan dan nilai persediaan yang ada telah mencerminkan nilai realisasi neto.

Based on the review of the condition of inventories at the end of the year, the Company's management believes that the above allowance for decline in values is sufficient to cover possible losses from inventories and the carrying values of inventories already reflect their net realizable values.

8. BIAYA DIBAYAR DI MUKA / *PREPAID EXPENSES*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December31, 2025*	
Asuransi	68.734.993	58.080.936	*Insurance*
Lain-lain	898.567.125	190.611.816	*Others*
Total	**967.302.118**	**248.692.752**	***Total***

9. UANG MUKA PEMBELIAN / *ADVANCE ON PURCHASES*

Akun ini merupakan uang muka pembelian impor masing-masing sebesar Rp 867.511.130 dan Rp 129.007.905 pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025.

This account represents advance on purchases relate to importations amounting to Rp 867,511,130 and Rp 129,007,905 as at September 30, 2026 and December 31, 2025, respectively.

10. ASET TETAP / *PROPERTY AND EQUIPMENT*

	30 September 2026					
	Saldo awal/ *Beginning balance*	Penambahan/ *Additions*	Pelepasan/ *Disposals*	Reklasifikasi/ *Reclasification*	Saldo akhir/ *Ending balance*	
Biaya perolehan						***Acquisition cost***
Tanah	2.087.748.000	-	-	-	2.087.748.000	*Land*
Bangunan	8.477.348.951	876.021.936		-	9.353.370.887	*Buildings*
Kendaraan	3.704.275.381	30.090.090	629.815.474	-	3.104.549.997	*Vehicles*
Peralatan kantor dan gudang	3.733.415.233	101.527.470	10.200.000	-	3.824.742.703	*Office and warehouse equipment*
Renovasi bangunan sewa	361.606.250	-	-	-	361.606.250	*Leasehold improvements*
Total biaya perolehan	**18.364.393.815**	**1.007.639.496**	**640.015.474**	**-**	**18.732.017.837**	***Total acquisition cost***
Akumulasi penyusutan						***Accumulated depreciation***
Bangunan	2.986.695.618	317.065.264	-	-	3.303.760.882	*Buildings*
Kendaraan	3.230.356.903	100.820.604	629.815.474	-	2.701.362.033	*Vehicles*
Peralatan kantor dan gudang	2.784.606.443	265.182.979	10.200.000	-	3.039.589.422	*Office and warehouse equipment*
Renovasi bangunan sewa	154.612.496	142.871.879	-	-	297.484.375	*Leasehold improvements*
Total akumulasi penyusutan	**9.156.271.460**	**825.940.726**	**640.015.474**	**-**	**9.342.196.712**	***Total accumulated depreciation***
Jumlah tercatat neto	**9.208.122.355**				**9.389.821.125**	***Net carrying amount***

	31 Desember 2025					
	Saldo awal/ *Beginning balance*	Penambahan/ *Additions*	Pelepasan/ *Disposals*	Reklasifikasi/ *Reclasification*	Saldo akhir/ *Ending balance*	
Biaya perolehan						***Acquisition cost***
Tanah	2.087.748.000	-	-	-	2.087.748.000	*Land*
Bangunan	7.279.930.075	2.086.866.161	889.447.285	-	8.477.348.951	*Buildings*
Kendaraan	3.638.175.210	171.171.171	105.071.000	-	3.704.275.381	*Vehicles*
Peralatan kantor dan gudang	3.288.590.436	703.052.197	258.227.400	-	3.733.415.233	*Office and warehouse equipment*
Renovasi bangunan sewa	-	361.606.250	-	-	361.606.250	*Leasehold improvements*
Total biaya perolehan	**16.294.443.721**	**3.322.695.779**	**1.252.745.685**	**-**	**18.364.393.815**	***Total acquisition cost***
Akumulasi penyusutan						***Accumulated depreciation***
Bangunan	2.909.895.374	357.061.480	280.261.236	-	2.986.695.618	*Buildings*
Kendaraan	3.083.322.939	207.495.960	60.461.996	-	3.230.356.903	*Vehicles*
Peralatan kantor dan gudang	2.610.197.114	391.777.481	217.368.152	-	2.784.606.443	*Office and warehouse equipment*
Renovasi bangunan sewa	-	154.612.496	-	-	154.612.496	*Leasehold improvements*
Total akumulasi penyusutan	**8.603.415.427**	**1.110.947.417**	**558.091.384**	**-**	**9.156.271.460**	***Total accumulated depreciation***
Jumlah tercatat neto	**7.691.028.294**				**9.208.122.355**	***Net carrying amount***

10. ASET TETAP (lanjutan)

Penyusutan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dalam akun beban usaha masing-masing sebesar Rp 825.940.726 dan Rp 687.836.440 untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2026 dan 2025 (Catatan 21).

Pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025, Perusahaan memiliki aset-aset yang telah sepenuhnya disusutkan namun masih digunakan untuk menunjang aktivitas operasi Perusahaan. Nilai tercatat bruto aset-aset tersebut masing-masing sebesar dan Rp 4.577.393.569.

Rincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

10. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)

Depreciation was charged to statement of profit or loss and other comprehensive income and allocated to operating expenses account amounting to Rp 825,940,726 and Rp 687,836,440 for the periods ended September 30, 2026 and 2025, respectively (Note 21).

As at September 30, 2026 and December 31, 2025, the Company had assets that had been fully depreciated but were still used to support the Company's operational activities. The gross carrying values of these assets are Rp 4,577,393,569, respectively.

Detail of the gain on sale of property and equipment are as follows:

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Harga jual	235.158.000	45.200.000	*Selling price*
Nilai buku neto	-	(40.859.249)	*Net book value*
Keuntungan penjualan aset tetap	**235.158.000**	**4.340.751**	***Gain on sale of property and equipment***

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai tercatat aset tetap pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025.

Aset tetap Perusahaan berupa bangunan telah diasuransikan pada PT Asuransi Wahana Tata dan PT Asuransi Zurich, terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 14.012.000.000 dan Rp 14.012.000.000 pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa aset tetap pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 telah diasuransikan secara memadai.

Perusahaan mempunyai sebidang tanah yang terletak di Jalan Abdulrahman Saleh No. 20 RT 04 RW 04, Kelurahan Jurumudi, Kecamatan Benda, Kota Madya Tangerang, seluas 1.296 m2 dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan (HGB) yang berjangka waktu 30 tahun yang akan jatuh tempo pada tahun 2038. Manajemen berkeyakinan bahwa hak atas tanah tersebut dapat diperbarui karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti kepemilikan yang memadai.

Pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025, tidak terdapat aset tetap sementara yang tidak dipakai dan dihentikan dari penggunaan aktif dan tidak diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual.

Tanah dan bangunan dengan jumlah tercatat sebesar Rp 2.087.748.000 pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 dijadikan jaminan atas pinjaman bank (Catatan 12).

Based on management's review, there were no events or changes in circumstances that have occurred that would indicate an impairment in the carrying values of the property and equipment as at September 30, 2026 and December 31, 2025.

The Company's property and equipment in the form of buildings were insured to PT Asuransi Wahana Tata and PT Asuransi Zurich, against the risk of fire and other risks based on a certain policy package with the sum insured of Rp 14,012,000,000 and Rp 14,012,000,000 as at September 30, 2026 and December 31, 2025, respectively. The Company's management believes that the property and equipment as at September 30, 2026 and December 31, 2025 were adequately insured.

The Company owns a plot of land located at Jalan Abdulrahman Saleh No. 20 RT 04 RW 04, Jurumudi Village, Benda District, Tangerang Municipality, covering an area of 1,296 m2 with legal rights in the form of Building Use Rights ("HGB") for a period of 30 years which will mature in 2038. The management believes that such land rights can be renewed because all land was acquired legally and supported by adequate proof of ownership.

As at September 30, 2026 and December 31, 2025, there are no assets that are temporarily out of use and retired from use and are not classified as available-for-sale.

Land and building with carrying amount of Rp 2,087,748,000 as at September 30, 2026 and December 31, 2025, are pledged as collateral for bank loans (Note 12).

11. SEWA / *11. LEASES*

Perusahaan memiliki kontrak sewa bangunan dan kendaraan yang digunakan dalam operasinya. Sewa umumnya memiliki jangka waktu selama 2 - 3 tahun. Ada beberapa kontrak sewa yang mencakup opsi perpanjangan dan penghentian.

The Company has entered lease contracts for its buildings and vehicles which is used for its operations. Leases generally have terms of 2 - 3 years. There are several lease contracts that include extension and termination options.

	30 September 2026				
	Saldo awal/ *Beginning balance*	**Penambahan/ *Additions***	**Pelepasan/ *Disposals***	**Saldo akhir/ *Ending balance***	
Biaya perolehan					***Acquisition cost***
Bangunan	4.417.038.590	155.500.000	-	4.572.538.590	*Buildings*
Kendaraan	3.969.082.925	-	-	3.969.082.925	*Vehicles*
Total biaya perolehan	8.386.121.515	155.500.000	-	8.541.621.515	*Total cost*
Akumulasi penyusutan					***Accumulated depreciation***
Bangunan	3.770.094.147	400.645.849	-	4.170.739.996	*Buildings*
Kendaraan	2.255.859.082	823.891.080	-	3.079.750.162	*Vehicles*
Total akumulasi penyusutan	6.025.953.229	1.224.536.929	-	7.250.490.158	*Total accumulated depreciation*
Jumlah tercatat neto	**2.360.168.286**			**1.245.409.855**	***Net carrying amount***

	31 Desember 2025				
	Saldo awal/ *Beginning balance*	**Penambahan/ *Additions***	**Pelepasan/ *Disposals***	**Saldo akhir/ *Ending balance***	
Biaya perolehan					***Acquisition cost***
Bangunan	4.072.594.146	344.444.444	-	4.417.038.590	*Buildings*
Kendaraan	2.742.016.475	1.227.066.450	-	3.969.082.925	*Vehicles*
Total biaya perolehan	6.814.610.621	1.571.510.894	-	8.386.121.515	*Total cost*
Akumulasi penyusutan					***Accumulated depreciation***
Bangunan	3.022.408.881	747.685.266	-	3.770.094.147	*Buildings*
Kendaraan	1.062.643.120	1.193.215.962	-	2.255.859.082	*Vehicles*
Total akumulasi penyusutan	4.085.052.001	1.940.901.228	-	6.025.953.229	*Total accumulated depreciation*
Jumlah tercatat neto	**2.729.558.620**			**2.360.168.286**	***Net carrying amount***

Di bawah ini adalah jumlah tercatat liabilitas sewa dan mutasinya selama periode berjalan:

Set out below are the carrying amounts of lease liabilities and the movements during the period:

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Saldo 1 Januari	2.023.905.289	1.844.058.584	*As at January 1*
Penambahan	-	1.227.066.450	*Additions*
Penambahan bunga	94.365.675	147.680.254	*Accretion of interest*
Pembayaran:			*Payments:*
Pokok	(815.955.839)	(1.047.219.745)	*Principal*
Bunga	(94.365.675)	(147.680.254)	*Interests*
Saldo pada akhir tahun	**1.207.949.450**	**2.023.905.289**	***As at December 31***
Jangka pendek	333.963.332	1.149.919.171	*Current*
Jangka panjang	873.986.118	873.986.118	*Non-current*

11. SEWA (lanjutan) / 11. LEASES (continued)

Berikut ini adalah jumlah yang diakui dalam laba rugi: / *The following are the amounts recognized in profit or loss:*

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Beban penyusutan aset hak-guna (Catatan 21)	1.224.536.929	1.648.619.146	*Depreciation expense of: right-of-use assets (Note 21)*
Biaya yang berkaitan dengan sewa jangka pendek (Catatan 21)	193.400.000	35.329.826	*Expense relating to short-term leases (Note 21)*

Berikut ini adalah pihak-pihak yang mengadakan perjanjian sewa dengan Perusahaan: / *The following are counterparties of the Group's lease commitments:*

Pihak dalam perjanjian/*Parties to the agreement*	**Item yang disewa/*Rented items***	**Periode perjanjian/ *Agreement period***
PT HRC Prima Sejahtera	Kendaraan/*Vehicles*	19 Januari 2021 - 26 Februari 2027/ *January 19, 2021 – February 26, 2027*
PT Obitrans Indonesia	Kendaraan/*Vehicles*	21 September 2021 - 29 Agustus 2027/ *September 21, 2021 - August 29, 2027*
Tn./*Mr.* Asep Akhyar Effendi	Bangunan di Bandung, Jawa Barat/ *Building in Bandung, West Java*	1 April 2025 - 30 september 2027/ *April 1, 2025 - September 30, 2027*
Tn./*Mr.* Agung Purnomo	Bangunan di Semarang, Jawa Tengah/ *Building in Semarang, Central Java*	1 Juli 2024 - 1 Juli 2027/ *July 1, 2024 - July 1, 2027*
Tn./*Mr.* Timothy Emanuel	Bangunan di Gresik, Jawa Timur/ *Building in Gresik, East Java*	10 September 2024 – 10 September 2026/ *September 10, 2024 – September 10, 2026*

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK / 12. SHORT-TERM BANK LOANS

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
PT Bank Permata Tbk			*PT Bank Permata Tbk*
Rupiah			*Rupiah*
Trust Receive / At Sight	37.210.022.701	26.390.392.342	*Trust Receive / At Sight*
PT Bank UOB Indonesia			*PT Bank UOB Indonesia*
Rupiah			*Rupiah*
Kredit modal kerja	312.958.819	31.434.354	*Working capital*
Total	**37.522.981.520**	**26.421.826.696**	***Total***

Perusahaan mendapatkan fasilitas kredit modal kerja dan *Trust Receive* dengan rincian sebagai berikut: / *The Company obtained a working capital and Trust Receive with the following details:*

PT Bank Permata Tbk / *PT Bank Permata Tbk*

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. SKU/22/0414/N/CG8 tanggal 19 April 2022, Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja dari PT Bank Permata Tbk dengan maksimum kredit sebesar Rp5.000.000.000, LC (*Trust Receive*, Bank Garansi dan *Revolving Loan*) sebesar USD5.000.000 dan *forex line* sebesar USD500.000. Pinjaman tersebut dikenakan bunga masing-masing sebesar 7,30% per 30 September 2026 dan 6,73 per 31 Desember 2025.

Based on Credit Agreement No. SKU/22/0414/N/CG8 dated April 19, 2022, the Company obtained a Working Capital Credit facility from PT Bank Permata Tbk with a maximum credit of Rp5,000,000,000, LC (Trust Receive, Bank Guarantee and Revolving Loan) of USD5,000,000 and forex line of USD500,000. The loan bears interest at 7.30% per September 30, 2026 and 6.73% per December 31, 2025.

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

PT Bank Permata Tbk (lanjutan)

Berdasarkan Perjanjian Kredit No.3815/KK/AMD/XI/2024/CG11 tanggal 11 November 2024, perjanjian tersebut diperpanjang hingga tanggal 28 September 2026.

Berdasarkan Perjanjian Kredit No.3484/FX/AMD/X/2026/CG9 tanggal 28 September 2026, perjanjian tersebut diperpanjang hingga tanggal 28 September 2028.

Jaminan atas pinjaman ini adalah tanah dan bangunan kantor SHGB atas nama Perusahaan, beberapa bidang tanah milik PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, pemegang saham, persediaan (Catatan 7), dan piutang usaha (Catatan 6).

PT Bank UOB Indonesia

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 585/05/2022 tanggal 17 Mei 2022, Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja dari PT Bank UOB Indonesia dengan maksimum kredit sebesar Rp 5.000.000.000, LC/*Trust Receive* sebesar USD 2.600.000 dan *FX Forward* sebesar USD 1.000.0000. Pinjaman tersebut dikenakan bunga masing-masing sebesar 7,60% per 30 September 2026 dan 7,50% per 31 Desember 2025

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 215/02/2023 tanggal 1 Maret 2023, perjanjian tersebut diperpanjang hingga tanggal 9 November 2024.

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 2024/IG-Comm/11/002 tanggal 4 November 2024, perjanjian tersebut diperpanjang hingga tanggal 9 November 2025.

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 1563/10/2025 tanggal 30 Oktober 2025, perjanjian tersebut diperpanjang hingga tanggal 9 November 2026.

Jaminan atas pinjaman ini adalah beberapa bidang tanah dan tangunan SHGB atas nama Perusahaan, sebidang tanah dan bangunan, milik Bapak Budyanto Totong (pemegang saham PT Catur Sentosa Adiprana Tbk), persediaan (Catatan 7) dan piutang usaha (Catatan 6).

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman dari PT Bank Permata Tbk dan PT Bank UOB Indonesia, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti menyerahkan laporan keuangan yang telah diaudit oleh kantor akuntan publik, Perusahaan wajib menyalurkan transaksi operasional secara proposional melalui rekening bank, tidak mengubah anggaran dasar Perusahan, tidak mengubah kegiatan usaha Perusahaan selain yang disebutkan dalam anggaran dasar Perusahaan dan memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 september 2026 dan 31 Desember 2025, semua kewajiban dan rasio keuangan telah terpenuhi kecuali rasio *debt to service cover ratio* (DSCR). Pada tanggal 31 Desember 2025 Perusahaan sudah menerima surat *waiver* dari PT Bank Permata Tbk dan PT Bank UOB Indonesia terkait dengan tidak terpenuhi nya rasio *debt to service cover ratio* (DSCR).

Beban bunga dari pinjaman bank jangka pendek tersebut masing-masing sebesar Rp 1.578.791.526 dan Rp 840.026.740 pada tahun 2026 dan 2025.

12. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank Permata Tbk (continued)

Based on Credit Agreement No. 3815/KK/AMD/XI/2024/CG11 dated November 11, 2024, the agreement was extended until September 28, 2026.

Based on Credit Agreement No. 3484/FX/AMD/X/2026/CG9 dated September 28, 2026, the agreement was extended until September 28, 2028.

Collateral for this loan are office land and building with a certificate of building use rights in name of the Company, several plots of land owned by PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, shareholder, inventories (Note 7), and trade receivables (Note 6).

PT Bank UOB Indonesia

Based on Credit Agreement No. 585/05/2022 dated May 17, 2022, the Company obtained a Working Capital Credit facility from PT Bank UOB Indonesia with a maximum credit of Rp 5,000,000,000, LC/Trust Receive of USD 2,600,000 and FX Forward of USD 1,000,000. The loan bears interest at 7.60% September 30, 2026 and 7.50% December 31, 2025.

Based on Credit Agreement No. 215/02/2023 dated March 1, 2023, the agreement was extended until November 9, 2024.

Based on Credit Agreement No. 2024/IG-Comm/11/002 dated November 4, 2024, the agreement was extended until November 9, 2025.

Based on Credit Agreement No. 1563/10/2025 dated October 30, 2025, the agreement was extended until November 9, 2026

Collateral for this loan are office land and building with a certificate of building use rights in name of the Company, several plots of land and buildings, owned by Mr. Budyanto Totong (shareholder of PT Catur Sentosa Adiprana Tbk), inventories (Note 7) and trade receivables (Note 6).

Under the terms of the loan agreements from PT Bank Permata Tbk and PT Bank UOB Indonesia, the Company is required to comply with certain conditions, such as to submit financial statements that have been audited by a public accounting firm, the Company must distribute operational transactions proportionally through bank accounts, not changing the Company's articles of association, not changing the Company's business activities other than those mentioned in the Company's articles of association and maintain certain financial ratios. As at September 30, 2026 and December 31, 2025, all these obligations and financial ratio have been met except the debt to service cover ratio (DSCR). On December 31, 2025, the Company received a waiver letter from PT Bank Permata Tbk and PT Bank UOB Indonesia regarding the failure to meet the debt to service cover ratio (DSCR).

Interest expense from these short-term bank loans amounted to Rp 1,578,791,526 and Rp 840,026,740 in 2026 and 2025, respectively.

13. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA / *13. TRADE PAYABLES - THIRD PARTIES*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December31, 2025*	
Lokal			*Local*
PT Indochemical Citra Kimia	882.794.100	619.968.300	*PT Indochemical Citra Kimia*
PT BASF Distribution Indonesia	-	868.201.152	*PT BASF Distribution Indonesia*
PT Mitsui Indonesia	-	554.664.363	*PT Mitsui Indonesia*
Lain-lain (saldo masing-masing di bawah Rp 500.000.000)	576.525.144	1.132.693.706	*Others (each below Rp 500,000,000)*
Sub total	1.459.319.244	3.493.609.121	*Sub total*
Impor			*Import*
Mitsui & Co. Ltd.	12.906.365.800	3.202.005.600	*Mitsui & Co. Ltd.*
Mitsui & Co. Plastics Ltd.	3.560.922.298	6.315.905.700	*Mitsui & Co. Plastics Ltd.*
Carpoly Chemical Group Co. Ltd.	1.808.157.256	4.298.017.857	*Carpoly Chemical Group Co. Ltd.*
JLP Corporation	-	1.628.907.070	*JLP Corporation*
Kisuma Asia Singapore PTE Ltd.	-	2.484.575.100	*Kisuma Asia Singapore PTE Ltd.*
Sun Plan Development Ltd.	-	2.374.939.960	*Sun Plan Development Ltd.*
Inkochem Corporation	-		*Inkochem Corporation*
Yearrakan Co. Ltd.	-	1.285.230.375	*Yearrakan Co. Ltd.*
Ningbo Yonghua Resin Co. Ltd	-	1.260.693.598	*Ningbo Yonghua Resin Co. Ltd*
An Thai Development and Investment	-	1.879.584.000	*An Thai Development and Investment*
Lain-lain (saldo masing-masing di bawah Rp 1.000.000.000)	3.236.809.064	3.091.618.830	*Others (each below Rp 1,000,000,000)*
Sub total	21.512.254.418	27.821.478.090	*Sub total*
Total	**22.971.573.662**	**31.315.087.211**	***Total***

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of trade payables based on currency are as follows:

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December31, 2025*	
Mata uang			*Currency*
USD	17.310.386.410	19.481.175.764	*USD*
CNY	4.172.249.090	6.483.333.594	*CNY*
Rupiah	1.459.319.244	3.493.609.121	*Rupiah*
EUR	29.618.918	571.738.357	*EUR*
THB	-	1.285.230.375	*THB*
Total	**22.971.573.662**	**31.315.087.211**	***Total***

14. UTANG LAIN-LAIN - PIHAK KETIGA / *14. OTHER PAYABLES - THIRD PARTIES*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December31, 2025*	
Jasa ekspedisi muatan kapal laut dan asuransi	235.238.853	585.668.891	*Marine shipload expedition services and insurances*
Titipan pelanggan	119.768.424	100.487.437	*Customer deposit*
Total	**355.007.277**	**686.156.328**	***Total***

15. PERPAJAKAN / *15. TAXATION*

a. Utang pajak terdiri dari / *a. Taxes payable*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December31, 2025*	
Pajak Pertambahan Nilai	988.734.213	58.930.709	*Value Added Tax*
Pajak penghasilan			*Income taxes*
Pasal 4 (2)	15.617.160	-	*Article 4 (2)*
Pasal 21	106.301.102	14.093.559	*Article 21*
Pasal 23	4.892.343	6.749.730	*Article 23*
Total	**1.115.544.818**	**79.773.998**	***Total***

b. Rekonsiliasi antara rugi sebelum pajak penghasilan dengan rugi fiskal Perusahaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2026 dan 2025 adalah sebagai berikut:

b. The reconciliation between loss before income tax and the Company's estimated tax loss for the period ended September 30, 2026 and 2025 are as follows:

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	2.650.840.520	(5.359.873.679)	*Profit (loss) before income tax*
Beda temporer			*Temporary differences*
Penyisihan atas ECL	82.413.705	121.398.246	*Provision for ECL*
Imbalan kerja	(446.877.624)	(2.066.773.596)	*Employee benefits*
Beda tetap			*Permanent differences*
Makan	81.390.500	70.053.810	*Meals*
Representasi dan sumbangan	14.781.530	20.047.865	*Representations and donations*
Pajak	288.630.664	48.904.420	*Taxes*
Penghasilan bunga	(1.133.245)	(2.112.433)	*Interest income*
Pendidikan dan pelatihan	1.510.000		*Education and training*
Lain-lain	1.570.751	70.998	*Others*
Taksiran laba (rugi) fiskal	**2.673.126.801**	**(7.168.284.369)**	***Estimated fiscal income (loss)***
Akumulasi rugi fiskal	(6.953.544.000)	-	*Accumulated fiscal loss*
Total akumulasi rugi fiskal	**(4.280.417.199)**	-	*Total accumulated fiscal loss*
Beban pajak kini			***Current tax expense***
Pajak penghasilan dibayar di muka			*Prepaid taxes*
Pasal 22	3.381.077.850	3.356.493.608	*Article 22*
Taksiran tagihan pajak penghasilan	**3.381.077.850**	**3.356.493.608**	***Estimated claim for income tax refund***

c. Rekonsiliasi antara manfaat pajak yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku terhadap rugi sebelum pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

c. A reconciliation between tax benefit and amounts computed by applying the tax rate to loss before income tax is as follows:

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 september/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	2.650.840.520	(5.359.873.679)	*Profit (loss) before income tax*
Pajak penghasilan dengan tarif pajak yang berlaku	583.184.914	(1.179.172.209)	*Income tax at applicable tax rates*
Dampak pajak penghasilan pada perbedaan permanen	103.216.059	56.839.920	*Income tax effect on permanent differences*
Beban (Manfaat) pajak penghasilan - neto	**686.400.973**	**(1.122.332.289)**	***Income tax expenses (benefit) - net***

15. PERPAJAKAN (lanjutan) / ***15. TAXATION (continued)***

d. Taksiran tagihan pajak penghasilan / *d. Estimated claims for tax refund*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Pajak Penghasilan:			*Income tax:*
Pasal 29			*Article 29*
Tahun 2026	3.381.077.850	-	*Year 2026*
Tahun 2025	4.798.218.458	4.798.218.458	*Year 2025*
Tahun 2024	-	4.351.079.850	*Year 2024*
Bea masuk	556.930.000	656.451.000	*Import duty*
Total	**8.736.226.308**	**9.805.749.308**	***Total***

Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00039/406/24/038/26 tanggal 21 April 2026 dari Direktur Jendral Pajak yang menyetujui seluruh lebih bayar pajak penghasilan tahun 2024 yang diklaim oleh Perusahaan. Perusahaan telah menerima pengembalian ini pada bulan September 2026 sebesar Rp 3.845.976.187 setelah dikompensasi dengan surat ketetapan pajak kurang bayar PPN dan PPh pasal 23.

The Company received Tax Assessment Letter of Overpayment ("SKPLB") No. 00039/406/24/038/26 dated April 21, 2026 from the Director General of Taxes which approved the entire 2024 income tax overpayment claimed by the Company. The Company has received this overpayment on September 2026 in the amount of Rp 3,845,976,187 after being compensated with the tax assessment letter for underpayment of VAT and Income Tax Article 23.

Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00028/406/23/038/25 tanggal 18 Maret 2025 dari Direktur Jendral Pajak yang menyetujui seluruh lebih bayar pajak penghasilan tahun 2023 yang diklaim oleh Perusahaan. Perusahaan telah menerima pengembalian ini pada tanggal 2 Mei 2025 sebesar Rp 3.410.019.687 setelah dikompensasi dengan surat ketetapan pajak kurang bayar PPN dan PPh pasal 23.

The Company received Tax Assessment Letter of Overpayment ("SKPLB") No. 00028/406/23/038/25 dated March 18, 2025 from the Director General of Taxes which approved the entire 2023 income tax overpayment claimed by the Company. The Company has received this overpayment on May 2, 2025 in the amount of Rp 3,410,019,687 after being compensated with the tax assessment letter for underpayment of VAT and Income Tax Article 23.

e. Surat ketetapan pajak / *e. Tax assessment letters*

(i) Pajak Penambahan Nilai / *(i) Value added Tax*

Pada tanggal 18 Maret 2025, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan Surat Tagihan Pajak (STP) denda atas PPN untuk tahun pajak 2023 masing-masing senilai Rp 24.425.322 dan Rp 1.748.412. Pembayaran SPPKB dan STP tersebut melalui kompensasi pengembalian pajak pengahasilan tahun 2023.

On March 18, 2025, the Company received Underpayment Tax Assessment Letter ("SKPKB") for Value Added Tax (VAT) and Tax Collection Letter penalties on VAT for its 2023 fiscal year amounting to Rp 24,425,322 and Rp 1,748,412, respectively. Payment of SKPKB and Tax Collection Letter penalties on VAT is made through the 2023 income tax return compensation.

(ii) PPh 23 / *(ii) Article 23*

Pada tanggal 18 Maret 2025, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) PPh 23 untuk tahun pajak 2023 masing-masing senilai Rp 52.073.334. Pembayaran SPPKB tersebut melalui kompensasi pengembalian pajak penghasilan tahun 2023.

On March 18, 2025, the Company received Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB) for Article 23 for its 2023 fiscal year amounting to Rp 52,073,334. Payment of SKPKB is made through the 2023 income tax return compensation.

15. PERPAJAKAN (lanjutan) / *15. TAXATION (continued)*

f. Aset pajak tangguhan / *f. Deferred tax assets*

	2026				
	Saldo awal / *Beginning balance*	**Dikreditkan (dibebankan) pada laba rugi/ *Credited (charged) to profit or loss***	**Dibebankan pada pendapatan komprehensif lain/ *Charged to other comprehensive income***	**Saldo akhir / *Ending balance***	
Imbalan kerja	1.530.926.098	(98.313.077)	-	1.432.613.021	*Employee benefit*
Penyisihan atas ECL	1.336.377.174	-	-	1.336.377.174	*Allowance for ECL*
Penyisihan atas penurunan nilai persediaan	122.401.946	-	-	122.401.946	*Allowance for decline in values of inventories*
Rugi fiskal	1.674.262.920	(588.087.896)		1.086.175.024	*Fiscal loss*
Aset hak-guna	(376.909.244)	-	-	(376.909.244)	*Right of-use-assets*
Liabilitas sewa	445.259.164	-	-	445.259.164	*Lease liabilities*
Total aset pajak tangguhan	**4.732.318.058**	**(686.400.973)**	**-**	**4.045.917.085**	***Total deferred tax assets***

	2025				
	Saldo awal / *Beginning balance*	**Dikreditkan (dibebankan) pada laba rugi/ *Credited (charged) to profit or loss***	**Dibebankan pada pendapatan komprehensif lain/ *Charged to other comprehensive income***	**Saldo akhir / *Ending balance***	
Imbalan kerja	2.070.379.518	(487.035.120)	(52.418.300)	1.530.926.098	*Employee benefit*
Penyisihan atas ECL	1.595.902.845	(259.525.671)	-	1.336.377.174	*Allowance for ECL*
Penyisihan atas penurunan nilai persediaan	122.401.946	-	-	122.401.946	*Allowance for decline in values of inventories*
Rugi fiskal	144.483.240	1.529.779.680	-	1.674.262.920	*Fiscal loss*
Aset hak-guna	(369.462.141)	(7.447.103)	-	(376.909.244)	*Right of-use-assets*
Liabilitas sewa	405.692.889	39.566.275	-	445.259.164	*Lease liabilities*
Total aset pajak tangguhan	**3.969.398.297**	**815.338.061**	**(52.418.300)**	**4.732.318.058**	***Total deferred tax assets***

16. IMBALAN KERJA / *16. EMPLOYEE BENEFITS*

Perusahaan memberikan imbalan untuk karyawannya yang telah mencapai usia pensiun yaitu 56 tahun sesuai dengan UU No. 6 tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang. Liabilitas imbalan kerja tersebut tidak didanai

The Company provides benefits for its employees who have reached the retirement age of 56 based on the provisions of Law No. 6 of 2023 regarding the Stipulation of Government Regulation in Lieu of Law No. 2 of 2022 on Job Creation to Become Law. The employee benefits liability is unfunded.

Tabel berikut ini merangkum komponen-komponen atas beban imbalan kerja neto yang diakui dalam laba rugi dan jumlah yang disajikan dalam laporan posisi keuangan sebagai liabilitas imbalan kerja.

The following tables summarize the components of employee benefits expense recognized in profit or loss and the amounts recognized in the statement of financial position as employee benefits liability.

Jumlah yang diakui dalam laporan laba rugi adalah sebagai berikut:

The amounts recognized in the income statement are as follows:

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Biaya jasa kini	518.125.000	775.000.000	*Current service cost*
Biaya bunga	-	-	*Interest cost*
Total	**518.125.000**	**775.000.000**	***Total***

16. IMBALAN KERJA (lanjutan) / ***16. EMPLOYEE BENEFITS (continued)***

Jumlah yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut: / *The amounts recognized in the statement of financial position are as follows:*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Nilai kini liabilitas	**6.511.878.376**	**6.958.756.000**	*Present value of obligation*

Rekonsiliasi perubahan liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut: / *Reconciliation of changes in employee benefits liability recognized in the statement of financial position are as follows:*

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	**31 Desember 2025/*December31, 2025***	
Saldo awal	6.958.756.000	9.410.817.000	*Beginning balance*
Beban pada laba rugi	518.125.000	932.635.000	*Expenses in profit or loss*
Pembayaran manfaat	(965.002.624)	(3.146.431.000)	*Benefit paid*
	6.511.878.376	7.197.021.000	
Pengukuran kembali:			*Remeasurements:*
Dampak perubahan asumsi keuangan	-	(357.159.000)	*Effects of changes in financial assumptions*
Dampak penyesuaian pengalaman	-	118.894.000	*Effects of experience adjustments*
Saldo akhir	**6.511.878.376**	**6.958.756.000**	***Ending balance***

Asumsi aktuarial utama yang digunakan aktuaris independen yang memenuhi syarat adalah sebagai berikut: / *The principal actuarial assumptions used by the independent qualified actuary are as follows:*

	2026	**2025**	
Tingkat diskonto	N/A	6,20%	*Discount rate*
Tingkat kenaikan gaji	N/A	5,00%	*Salary increase rate*
Tingkat mortalitas	N/A	TMI-IV 2019	*Mortality rate*

Analisis sensitivitas kuantitatif untuk asumsi yang signifikan pada tanggal 31 Desember 2025 sebagai berikut: / *A quantitative sensitivity analysis for significant assumptions as of December 31, 2025 are as follows:*

	2026	
<u>Tingkat diskonto</u>		<u>*Discount rate*</u>
Dampak kewajiban manfaat pasti neto		*Impact on the net defined benefits obligation*
1% kenaikan	6.624.966.000	*1% increase*
1% penurunan	(7.332.520.000)	*1% decrease*
<u>Gaji</u>		<u>*Salary*</u>
Dampak kewajiban manfaat pasti neto		*Impact on the net defined benefits obligation*
1% kenaikan	(7.372.125.000)	*1% increase*
1% penurunan	6.583.000.000	*1% decrease*

Analisis sensitivitas didasarkan pada perubahan atas satu asumsi aktuarial dimana asumsi lainnya dianggap konstan. Dalam praktiknya, hal ini jarang terjadi dan perubahan beberapa asumsi mungkin saling berkorelasi. Dalam perhitungan sensitivitas kewajiban imbalan pasti atas asumsi aktuarial utama, metode yang sama (perhitungan nilai kini kewajiban manfaat pasti dengan menggunakan metode *projected-unit-credit* di akhir periode) telah diterapkan seperti dalam penghitungan kewajiban pensiun yang diakui dalam laporan posisi keuangan.

The sensitivity analyses are based on a change in an assumption while holding all other assumptions constant. In practice, this is unlikely to occur, and changes in some of the assumptions may be correlated. When calculating the sensitivity of the defined benefits obligation to significant actuarial assumptions the same method (present value of the defined benefit obligation calculated with the projected-unit-credit method at the end of the reporting period) has been applied as when calculating the pension liability recognised within the statements of financial position.

Metode dan tipe asumsi yang digunakan dalam menyiapkan analisis sensitivitas tidak berubah dari periode sebelumnya.

The methods and types of assumptions used in preparing the sensitivity analysis did not change compared to the previous period.

16. IMBALAN KERJA (lanjutan) / *16. EMPLOYEE BENEFITS (continued)*

Jatuh tempo kewajiban manfaat pasti pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

The maturity of defined benefits obligation as at December 31, 2025 are as follows:

	2025	
Dalam waktu 12 bulan berikutnya (periode laporan periode berikutnya)	1.223.066.000	*Within the next 12 months (the next annual reporting period)*
Antara 2 dan 5 tahun	3.662.550.000	*Between 2 and 5 years*
Antara 5 dan 10 tahun	2.068.135.000	*Between 5 and 10 years*
Di atas 10 tahun	5.256.646.000	*Beyond 10 years*

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti di akhir periode laporan adalah 9,18 tahun 2025.

The average duration of the defined benefit obligation at the end of reporting period is 9.18 in 2025.

17. MODAL SAHAM / *17. SHARE CAPITAL*

Susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

Details of shareholders are as follows:

	30 September 2026/*September 30, 2026*		
Pemegang saham/*Shareholders*	**Total saham/ *Number of shares***	**Persentase pemilikan/ *Percentage of ownership***	**Nilai/*Amount***
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	612.000.000	40,80%	6.120.000.000
PT Budi Lestari Sentosa	168.000.000	11,20%	1.680.000.000
Bapak/*Mr*. Kiki Rusmin Sadrach	160.036.000	10,67%	1.600.360.000
Ibu/*Mrs*. Retno Widyati Harsono	7.000.000	0,47%	70.000.000
Ibu/*Mrs*. Felicia Wiendraty Harsono	900.000	0,06%	9.000.000
Ibu/*Mrs*. Sri Lanty Totong	601.200	0,04%	6.012.000
Ibu/*Mrs*. Melly Elita	138.900	0,01%	1.389.000
Masyarakat/*Public*	551.323.900	36,75%	5.513.239.000
Total	**1.500.000.000**	**100%**	**15.000.000.000**

	31 Desember 2025/*December 31, 2025*		
Pemegang saham/*Shareholders*	**Total saham/ *Number of shares***	**Persentase pemilikan/ *Percentage of ownership***	**Nilai/*Amount***
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	612.000.000	40,80%	6.120.000.000
PT Budi Lestari Sentosa	168.000.000	11,20%	1.680.000.000
Bapak/*Mr*. Kiki Rusmin Sadrach	160.036.000	10,67%	1.600.360.000
Bapak/*Mr*. Kundy Wijaya	56.092.500	3,74%	560.925.000
Ibu/*Mrs*. Retno Widyati Harsono	26.500.000	1,77%	265.000.000
Ibu/*Mrs*. Felicia Wiendraty Harsono	26.700.000	1,78%	267.000.000
Ibu/*Mrs*. Sri Lanty Totong	6.501.200	0,43%	65.012.000
Ibu/*Mrs*. Melly Elita	138.900	0,01%	1.389.000
Masyarakat/*Public*	444.031.400	29,60%	4.440.314.000
Total	**1.500.000.000**	**100%**	**15.000.000.000**

Berdasarkan keputusan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 13 September 2024, para pemegang saham menyetujui dan memutuskan penggunaan laba bersih Perusahaan tahun buku 2023 sebagai berikut:

- Sebesar Rp 750.000.000 dibagikan sebagai dividen tunai kepada para pemegang saham Perusahaan.
- Sebesar Rp 50.000.000 dibukukan sebagai dana cadangan wajib.

Based on the Company shareholders' decision on September 13, 2024, the shareholders agreed and decided the use of the Company's net profit for fiscal year 2023 as follows:

- *Total of Rp 750,000,000 to be distributed as cash dividends to the shareholders of the Company.*
- *Total of Rp 50,000,000 to be recognized as a mandatory reserve fund.*

18. TAMBAHAN MODAL DISETOR / *18. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL*

Penawaran umum perdana ("IPO") - 300.000.000 saham dengan harga Rp 105 (dalam jumlah penuh) per saham	28.500.000.000	*Initial public offering (IPO) - 300,000,000 shares at issue price of Rp 105 (in full amount) per share*
Biaya-biaya penerbitan saham dalam rangka IPO	(3.152.023.360)	*Stock issuance costs related to IPO*
Total	**25.347.976.640**	***Total***

19. PENJUALAN / *19. SALES*

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Leather, synthetic	16.213.992.092	13.637.435.997	*Leather, synthetic*
Paint, coating, ink, thinner, plastic, resin	70.634.317.590	59.068.730.370	*Paint, coating, ink, thinner, plastic, resin*
Adhesive, textile, rubber, foam, sole	48.732.649.437	42.541.150.956	*Adhesive, textile, rubber, foam, sole*
Food, drink	11.691.343.976	10.393.631.497	*Food, drink*
Construction, aluminium shop	4.778.913.530	8.360.694.121	*Construction, aluminium shop*
Wood finishing (furniture, door, frame, coffin, instruments)	12.321.951.326	10.759.581.228	*Wood finishing (furniture, door, frame, coffin, instruments)*
Total	**164.373.167.951**	**144.761.224.169**	***Total***

Perusahaan tidak melakukan penjualan kepada pihak tertentu yang melebihi 10% dari total penjualan neto untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2026 dan 2025.

There was no sale made by the Company to certain parties that exceeded 10% of the total net sales for the years ended September 30, 2026 and 2025.

20. BEBAN POKOK PENJUALAN / *20. COST OF SALES*

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Persediaan awal	42.310.309.702	36.780.732.294	*Beginning inventories*
Pembelian	144.421.533.384	134.178.749.135	*Purchases*
Barang tersedia untuk dijual	186.731.843.086	170.959.481.429	*Inventories available for sale*
Persediaan akhir	(51.054.329.842)	(45.610.125.862)	*Ending inventories*
Beban pokok penjualan	**135.677.513.244**	**125.349.355.567**	***Cost of sales***

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2026 dan 2025, terdapat pembelian dari pihak-pihak berikut yang melebihi 10% dari jumlah penjualan neto:

For the years ended September 30, 2026 and 2025, purchases made from the following suppliers exceeded 10% ot total net sales:

	2026	**2025**
Mitsui & Co. Plastics Ltd.	13,51%	17,30%
Sun Plan Development Ltd	11,89%	-
Mitsui & Co. Ltd.	14,13%	12,38%

21. BEBAN USAHA / *21. OPERATING EXPENSES*

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 September/ *Periods ended September 30*		
	2026	**2025**	
Gaji	12.832.441.863	13.501.593.802	*Salary*
Pengangkutan dan pengiriman	1.801.921.678	1.780.044.174	*Freight and delivery*
Penyusutan aset hak-guna (Catatan 11)	1.224.536.929	1.648.619.146	*Depreciation of right-of-use assets (Note 11)*
Perjalanan dinas	867.413.805	1.025.610.677	*Business trip*
Penyusutan aset tetap (Catatan 10)	825.940.726	687.836.440	*Depreciation of property and equipment (Note 10)*
Biaya kantor	699.640.562	680.164.710	*Office expenses*
Imbalan kerja (Catatan 16)	518.125.000	775.000.000	*Employee benefit (Note 16)*
Bahan pembungkus	631.910.102	482.840.813	*Wrapping material*
Jasa profesional	327.240.769	336.287.910	*Professional fee*
Pemeliharaan	231.819.469	379.036.081	*Maintenance*
Pajak dan perijinan	485.094.275	248.892.721	*Tax and licenses*
Administrasi bank	175.777.527	198.090.442	*Bank charges*
Asuransi	155.702.489	169.960.735	*Insurance*
Sewa (Catatan 11)	193.400.000	35.329.826	*Rent (Note11)*
Lain-lain (saldo masing-masing di bawah Rp 100.000.000)	608.469.561	633.591.895	*Others (each account below Rp 100,000,000)*
Total	**21.579.434.755**	**22.582.899.372**	***Total***

22. RUGI PER SAHAM / *22. LOSS PER SHARE*

Rugi per saham dihitung dengan membagi rugi dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar pada periode bersangkutan.

Loss per share is calculated by dividing loss by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

	Laba (rugi) tahun berjalan/Profit (*loss*) *for the year*	**Total rata-rata tertimbang saham yang beredar/ *Total weighted average outstanding shares***	**Rugi per saham/*Loss per share***	
2026	1.964.439.547	1.121.917.808	1,75	*2026*
2025	(4.237.541.390)	1.121.917.808	(3,78)	*2025*

23. INFORMASI SEGMEN

Berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh manajemen dalam mengevaluasi kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimiliki, Perusahaan menggunakan segmen usaha.

Perusahaan menyajikan segmen operasi berdasarkan jenis produk.

23. SEGMENT INFORMATION

Based on the financial information used by management in evaluating segment performance and determining the allocation of available resources, the Company uses business segments.

The Company presents operating segments based on the types of products.

	2026						
	Leather, Synthetic	***Paint, Coating, Ink, Thinner, Plastic, Resin***	***Adhesive, Textile, Rubber, Foam, Sole***	***Food, Drink***	***Construction, Aluminium Shop***	***Wood Finishing (Furniture, Door, Frame, Coffin, Instruments)***	**Total**
Penjualan/ *Sales*	16.213.992.092	70.634.317.590	48.732.649.437	11.691.343.976	4.778.913.530	12.321.951.326	164.373.167.951
Beban pokok penjualan/ *Cost of sales*	(11.961.521.273)	(60.059.780.755)	(41.747.109.802)	(10.379.432.098)	(4.479.546.106)	(7.050.123.210)	(135.677.513.244)
Laba bruto/ *Gross profit*	**4.252.470.819**	**10.574.536.835**	**6.985.539.635**	**1.311.911.878**	**299.367.424**	**5.271.828.116**	**28.695.654.707**
Beban usaha tidak dapat dialokasikan/ *Unallocated operating expenses*							(21.579.434.755)
Laba usaha/ *Operating profit*							**7.116.219.952**
Beban lain-lain - neto/ *Other expense - net*							**(4.465.379.432)**
Laba sebelum pajak penghasilan/ *Profit before income tax*							**2.650.840.520**
Manfaat pajak penghasilan - neto/ *Income tax benefit - net*							(686.400.973)
Rugi tahun berjalan/ *Loss for the year*							**1.964.439.547**
Aset segmen/*Segment assets*							
Persediaan/*Inventories*	3.875.701.085	24.383.408.877	11.935.926.906	1.892.260.719	1.025.425.321	7.941.606.934	51.054.329.842
Penyisihan atas penurunan nilai/ *Allowance for decline in values*							(556.372.480)
Persediaan - neto/*Inventories - net*							**50.497.957.362**
Beban penyusutan/*Depreciation expense*							**825.940.726**

	2025						
	Leather, Synthetic	***Paint, Coating, Ink, Thinner, Plastic, Resin***	***Adhesive, Textile, Rubber, Foam, Sole***	***Food, Drink***	***Construction, Aluminium Shop***	***Wood Finishing (Furniture, Door, Frame, Coffin, Instruments)***	**Total**
Penjualan/ *Sales*	13.637.435.997	59.068.730.370	42.541.150.956	10.393.631.497	8.360.694.121	10.759.581.228	144.761.224.169
Beban pokok penjualan/ *Cost of sales*	(10.160.329.293)	(53.363.963.299)	(38.308.937.009)	(9.211.677.323)	(7.719.165.545)	(6.585.283.098)	(125.349.355.567)
Laba bruto/ *Gross profit*	**3.477.106.704**	**5.704.767.071**	**4.232.213.947**	**1.181.954.174**	**641.528.576**	**4.174.298.130**	**19.411.868.602**
Beban usaha tidak dapat dialokasikan/ *Unallocated operating expenses*							(22.582.899.372)
Rugi usaha/ *Operating loss*							**(3.171.030.770)**
Beban lain-lain - neto/ *Other expense - net*							**(2.188.842.909)**
Rugi sebelum pajak penghasilan/ *Loss before income tax*							**(5.359.873.679)**
Manfaat pajak penghasilan - neto/ *Income tax benefit - net*							1.122.332.289
Rugi periode berjalan/ *Loss for the period*							**(4.237.541.390)**
Aset segmen/*Segment assets*							
Persediaan/*Inventories*	4.288.865.840	20.683.348.798	10.055.322.093	2.329.812.374	727.846.866	7.524.929.891	45.610.125.862
Penyisihan atas penurunan nilai/ *Allowance for decline in values*							(556.372.480)
Persediaan - neto/*Inventories - net*							**45.053.753.382**
Beban penyusutan/*Depreciation*							**687.836.440**

24. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Perusahaan memiliki aset dan liabilitas dalam mata uang asing dengan rincian sebagai berikut:

24. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

The Company has assets and liabilities denominated in foreign currencies as follows:

	2026			
	Mata uang asing/ *Foreign currencies*		**Total setara Rupiah/ *Equivalent in Rupiah***	
Aset				***Assets***
Kas dan bank	USD	4.132,65	74.379.435	*Cash on hand and in banks*
Liabilitas				***Liabilities***
Utang usaha	USD	1.006.961,49	18.123.292.810	*Trade payables*
	CNY	935.883,56	2.512.646.152	
	EUR	42.900	876.315.456	
Liabilitas neto			**(21.437.874.983)**	***Net liabilities***

	2025			
	Mata uang asing/ *Foreign currencies*		**Total setara Rupiah/ *Equivalent in Rupiah***	
Aset				***Assets***
Kas dan bank	USD	2.416	40.550.179	*Cash on hand and in banks*
Liabilitas				***Liabilities***
Utang usaha	USD	1.160.838	19.481.175.764	*Trade payables*
	CNY	2.700.635	6.483.333.594	
	EUR	28.944	571.738.357	
	THB	2.413.148	1.285.230.375	
Liabilitas neto			**(27.780.927.911)**	***Net liabilities***

25. PERJANJIAN-PERJANJIAN DAN PERIKATAN

Perusahaan menandatangani perjanjian penunjukan sebagai sub-distributor dengan PT Mitsui Indonesia sejak tanggal 26 Februari 2001, dan perjanjian ini diperpanjang secara berkala.

Perusahaan menandatangani perjanjian penunjukan sebagai sub-distributor dengan PT BASF Formic Acid sejak tanggal 2 Februari 2001, dan perjanjian ini diperpanjang secara berkala.

Perusahaan menandatangani perjanjian penunjukan sebagai sub-distributor dengan Carpoly Chemical Group Co. Ltd. sejak tanggal 1 Agustus 2016, dan perjanjian ini diperpanjang secara berkala.

25. AGREEMENTS AND COMMITMENTS

The Company signed an appointment agreement as a sub-distributor with PT Mitsui Indonesia since February 26, 2001, and this agreement is periodically extended.

The Company signed an appointment agreement as a sub-distributor with PT BASF Formic Acid since February 2, 2001, and this agreement is periodically extended.

The Company signed an appointment agreement as a sub-distributor with Carpoly Chemical Group Co.Ltd. since August 1, 2016, and this agreement is periodically extended.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL

Dalam aktivitas usahanya sehari-hari, Perusahaan dihadapkan pada berbagai risiko. Risiko utama yang dihadapi Perusahaan yang timbul dari instrumen keuangan adalah risiko kredit, risiko pasar (yaitu tingkat suku bunga dan risiko nilai tukar mata uang asing), dan risiko likuiditas. Fungsi utama dari manajemen risiko Perusahaan adalah untuk mengidentifikasi seluruh risiko kunci, mengukur risiko-risiko ini dan mengelola posisi risiko sesuai dengan kebijakan dan *risk appetite* Perusahaan. Perusahaan secara rutin menelaah kebijakan dan sistem manajemen risiko untuk menyesuaikan dengan perubahan di pasar, produk, dan praktik pasar terbaik.

1. Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa pihak ketiga tidak akan memenuhi kewajibannya berdasarkan instrumen keuangan atau kontrak pelanggan, yang menyebabkan kerugian keuangan. Risiko kredit terutama berasal dari bank, piutang usaha dan piutang lain-lain. Perusahaan melakukan hubungan usaha hanya dengan pihak ketiga yang diakui dan kredibel.

Tinjauan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan cadangan kerugian, mencerminkan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit.

Kerangka peringkat risiko kredit kini Perusahaan terdiri dari kategori berikut:

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT

In their daily business activities, the Company is exposed to risks. The main risks facing by the Company arising from its financial instruments are credit risk, market risk (i.e. interest rate risk and foreign exchange rate risk) and liquidity risk. The core function of the Company's risk management is to identify all key risks for the Company, measure these risks and manage the risk positions in accordance with its policies and the Company's risk appetite. The Company regularly review its risk management policies and systems to reflect changes in markets, products, and best market practice.

1. Credit risk

Credit risk is the risk that a counterparty will not meet its obligation under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. Credit risk arises from cash in bank, trade receivables and other receivables. The Company conducts business relationships only with recognized and credible third parties.

Overview of the Company's exposure to credit risk

The carrying amount of financial assets recorded in the financial statements, net of any allowance for losses, represents the Company exposure to credit risk.

The Company's current credit risk grading framework comprises the following categories:

Kategori/ *Category*	**Deskripsi/*Description***	**Dasar pengakuan ECL/ *Basis for recognizing ECL***
Lancar/ *Performing*	Pihak lawan memiliki risiko gagal bayar yang rendah dan tidak memiliki tunggakan./ *The counterparty has a low risk of default and does not have any past-due amounts.*	ECL 12 bulan/ *12-month ECL*
Dicadangkan/ *Doubtful*	Jumlah yang tertunggak > 30 hari atau telah ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal./ *Amount is >30 days past due or there has been a significant increase in credit risk since initial recognition.*	ECL sepanjang umur - kredit tidak memburuk/ *Lifetime ECL - not credit-impaired*
Gagal bayar/ *In default*	Jumlah yang tertunggak > 180 hari atau ada bukti yang mengindikasikan aset mengalami penurunan nilai kredit./ *Amount is >180 days past due or there is evidence indicating the asset is credit-impaired.*	ECL sepanjang umur - kredit memburuk/ *Lifetime ECL - credit-impaired*
Penghapusan/ *Write-off*	Ada bukti yang mengindikasikan bahwa debitur dalam kesulitan keuangan yang buruk dan Perusahaab tidak memiliki prospek pemulihan yang realistis./ *There is evidence indicating that the debtor is in severe financial difficulty and the Company has no realistic prospect of recovery.*	Saldo dihapuskan/ *Amount is written off*

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL (lanjutan)

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

1. Risiko kredit (lanjutan)

1. Credit risk (continued)

Tinjauan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit (lanjutan)

Overview of the Company's exposure to credit risk (continued)

Tabel di bawah merinci kualitas kredit aset keuangan Perusahaan serta eksposur maksimum risiko kredit menurut peringkat risiko kredit:

The table below details the credit quality of the Company's financial assets as well as maximum exposure to credit risk by credit risk rating grades:

	2026						
	Peringkat kredit external/ *External credit rating*	**Peringkat kredit internal/ *Internal credit rating***	**ECL 12 bulan atau sepanjang umur/ *12-month or lifetime ECL***	**Jumlah tercatat bruto/ *Gross carrying amount***	**Cadangan kerugian/ *Loss allowance***	**Jumlah tercatat neto/ *Net carrying amount***	
Bank (Catatan 5)	BBB- - AAA	Lancar/ *Performing*	ECL 12 bulan/ *12-month ECL*	207.246.845	-	207.246.845	*Banks (Note 5)*
Piutang usaha (Catatan 6)	N/A	(i)	ECL sepanjang umur (pendekatan sederhana)/ *Lifetime ECL (simplified approach)*	62.642.820.224	(6.156.855.408)	56.485.964.816	*Trade receivables (Note 6)*
Piutang lain-lain	N/A	Lancar/ *Performing*	ECL 12 bulan/ *12-month ECL*	153.278.002	-	153.278.002	*Other receivables*
Total				**63.003.345.071**	**(6.156.855.408)**	**56.846.489.663**	***Total***

	2025						
	Peringkat kredit external/ *External credit rating*	**Peringkat kredit internal/ *Internal credit rating***	**ECL 12 bulan atau sepanjang umur/ *12-month or lifetime ECL***	**Jumlah tercatat bruto/ *Gross carrying amount***	**Cadangan kerugian/ *Loss allowance***	**Jumlah tercatat neto/ *Net carrying amount***	
Bank (Catatan 5)	BBB- - AAA	Lancar/ *Performing*	ECL 12 bulan/ *12-month ECL*	106.430.514	-	106.430.514	*Banks (Note 5)*
Piutang usaha (Catatan 6)	N/A	(i)	ECL sepanjang umur (pendekatan sederhana)/ *Lifetime ECL (simplified approach)*	65.896.023.649	(6.074.441.703)	59.821.581.946	*Trade receivables (Note 6)*
Piutang lain-lain	N/A	Lancar/ *Performing*	ECL 12 bulan/ *12-month ECL*	78.242.841	-	78.242.841	*Other receivables*
Total				**66.080.697.004**	**(6.074.441.703)**	**60.006.255.301**	***Total***

(i) Untuk piutang usaha, Perusahaan telah menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam PSAK 109 untuk mengukur cadangan kerugian ECL sepanjang umur. Perusahaan menentukan kerugian kredit ekspektasian atas pos-pos ini dengan menggunakan matriks provisi, yang diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian kredit historis berdasarkan status jatuh tempo debitur, disesuaikan untuk mencerminkan kondisi saat ini dan estimasi kondisi ekonomik masa depan. Oleh karena itu, profil risiko kredit dari aset tersebut disajikan berdasarkan status tunggakannya dalam matriks provisi. Catatan 6 mencakup rincian lebih lanjut atas cadangan kerugian piutang usaha.

(i) For trade receivables, the Company has applied the simplified approach in PSAK 109 to measure the loss allowance at lifetime ECL. The Company determines the expected credit losses on these items by using a provision matrix, estimated based on historical credit loss experience based on the past due status of the debtors, adjusted as appropriate to reflect current conditions and estimates of future economic conditions. Accordingly, the credit risk profile of these assets is presented based on their past due status in terms of the provision matrix. Note 6 include further details on the loss allowance for trade receivables.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL (lanjutan)

2. Risiko pasar

Risiko pasar adalah risiko dimana nilai wajar dari arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Perusahaan dipengaruhi oleh risiko pasar, terutama risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai tukar mata uang asing.

Risiko tingkat suku bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko di mana arus kas di masa depan akan berfluktuasi karena perubahan tingkat suku bunga pasar. Perusahaan terpengaruh risiko perubahan suku bunga pasar terutama terkait dengan utang bank.

Perusahaan memonitor secara ketat fluktuasi suku bunga pasar dan ekspektasi pasar sehingga dapat mengambil langkah-langkah yang paling menguntungkan Perusahaan secara tepat waktu. Manajemen tidak menganggap perlunya melakukan *swap* suku bunga pada saat ini.

Tabel berikut ini menunjukan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pinjaman. Dengan asumsi variabel lain konstan, rugi sebelum pajak penghasilan dipengaruhi oleh tingkat suku bunga mengambang sebagai berikut:

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

2. Market risk

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. The Company is exposed to market risks, in particular, foreign currency exchange risk and interest rate risk.

Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company's exposures to the risk of changes in market interest rates relates primarily to the Company's bank loans.

The Company closely monitors the market interest rate fluctuation and market expectation so it can take necessary actions benefited most to the Company in due time. The management currently does not consider the necessity to enter into any interest rate swaps.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in interest rates on that portion of loans. With all other variables held constant, the loss before income tax is affected through the impact on floating rate loans as follows:

	Kenaikan (penurunan) dalam basis poin/ *Increase (decrease) in basis points*	**Dampak terhadap rugi sebelum pajak penghasilan/ *Effect on loss before income tax***	
30 September 2026	+100	(375.229.815)	*September 30, 2026*
	-100	375.229.815	
31 Desember 2025	+100	(264.218.267)	*December 31, 2025*
	-100	264.218.267	

Risiko nilai tukar mata uang asing

Risiko mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa mendatang dari suatu instrumen keuangan karena perubahan dari nilai tukar mata uang asing. Perusahaan terekspos risiko nilai tukar mata uang asing yang terutama timbul dari aset/liabilitas moneter neto yang berbeda dengan mata uang fungsional Perusahaan.

Perusahaan memonitor secara ketat fluktuasi dari nilai tukar mata uang asing sehingga dapat mengambil langkah-langkah yang paling menguntungkan Perusahaan pada waktu yang tepat.

Foreign currency exchange risk

Foreign currency exchange risk is the risk that the fair value or future cash flows of financial instruments will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company is exposed to foreign currency exchange risk arising from net monetary assets/liabilities that are not denominated in the Company's functional currency.

The Company closely monitor the foreign exchange rate fluctuation and market expectation so they can take necessary actions benefited most to the Company in due time.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL (lanjutan)

2. Risiko pasar (lanjutan)

Risiko nilai tukar mata uang asing (lanjutan)

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada nilai tukar Dolar Amerika Serikat, Yuan Tiongkok, Euro, Baht Tailan dan Yen Jepang terhadap mata uang Rupiah, dengan semua variabel lainnya tetap konstan, dengan rugi sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang yang berakhir tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025:

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

2. Market risk (continued)

Foreign currency exchange risk (continued)

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in the US Dollar, Chinese Yuan, Euro, Thailand Baht and Japanese Yen exchange rate against Rupiah, with all other variables held constant, to the Company's loss before income tax for the years ended September 30, 2026 and December 31, 2025:

	2026		
	Kenaikan (penurunan) mata uang asing/ *Increase (decrease) foreign currency*	**Pengaruh pada rugi sebelum pajak/ *Effect on loss before tax***	
USD	2,41%	434.200.860	*USD*
	(2,41%)	(434.200.860)	
CNY	3,52%	88.397.046	*CNY*
	(3,52%)	(88.397.046)	
EUR	1,70%	14.871.420	*EUR*
	(1,70%)	(14.871.420)	

	2025		
	Kenaikan (penurunan) mata uang asing/ *Increase (decrease) foreign currency*	**Pengaruh pada rugi sebelum pajak/ *Effect on loss before tax***	
USD	1%	220.875.770	*USD*
	(1%)	(220.875.770)	
CNY	2%	116.001.166	*CNY*
	(2%)	(116.001.166)	
EUR	5%	26.846.465	*EUR*
	(5%)	(26.846.465)	
THB	4%	50.007.714	*THB*
	(4%)	(50.007.714)	

Aset dan liabilitas moneter yang signifikan dari Perusahaan dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025 disajikan pada
Catatan 24.

The Company's significant monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as at September 30, 2026 and December 31, 2025 are presented in Note 24.

3. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Perusahaan tidak bisa memenuhi kewajiban pada saat jatuh tempo. Manajemen melakukan evaluasi dan pengawasan yang ketat atas arus kas masuk (*cash-in*) dan kas keluar (*cash-out*) untuk memastikan tersedianya dana untuk memenuhi kebutuhan pembayaran liabilitas yang jatuh tempo. Secara umum, kebutuhan dana untuk pelunasan liabilitas jangka pendek maupun jangka panjang yang jatuh tempo diperoleh dari penjualan kepada pelanggan.

3. Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company are unable to meet its obligations when they fall due. The management evaluates and monitors cash-in flows and cash-out flows to ensure the availability of fund to settle the due obligation. In general, fund needed to settle the current and long-term liabilities is obtained from sales activities to customers.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL (lanjutan)

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

3. Risiko likuiditas (lanjutan)

3. Liquidity risk (continued)

Tabel di bawah merupakan profil liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan kontrak pembayaran tanpa diskonto pada tanggal 30 september 2026 dan 31 Desember 2025:

The following table summarizes the maturity profile of the Company's financial liabilities based on contractual undiscounted payments as at September 30, 2026 and December 31, 2025:

	2026						
	Kurang dari 3 bulan/ *Less than 3 months*	Antara 3 bulan dan 1 tahun/ *Between 3 months and1 year*	Antara 1 dan 2 tahun/ *Between 1 and 2 years*	Antara 2 dan 5 tahun/ *Between 2 and 5 years*	Lebih dari 5 tahun/ *Over 5 years*	Total	
Utang bank jangka pendek	37.522.981.520	-	-	-	-	37.522.981.520	*Short-term bank loans*
Utang usaha - pihak ketiga	22.971.573.662	-	-	-	-	22.971.573.662	*Trade payables - third parties*
Utang lain-lain - pihak ketiga	355.007.277	-	-	-	-	355.007.277	*Other payables - third parties*
Beban akrual	69.722.500	-	-	-	-	69.722.500	*Accrued expenses*
Liabilitas sewa	83.490.833	250.472.499	593.800.000	280.186.118	-	1.207.949.450	*Lease liabilities*
Total liabilitas keuangan	**61.002.775.792**	**250.472.499**	**593.800.000**	**280.186.118**		**62.127.234.409**	***Total financial liabilities***

	2025						
	Kurang dari 3 bulan/ *Less than 3 months*	Antara 3 bulan dan 1 tahun/ *Between 3 months and1 year*	Antara 1 dan 2 tahun/ *Between 1 and 2 years*	Antara 2 dan 5 tahun/ *Between 2 and 5 years*	Lebih dari 5 tahun/ *Over 5 years*	Total	
Utang bank jangka pendek	26.499.876.001	-	-	-	-	26.499.876.001	*Short-term bank loans*
Utang usaha - pihak ketiga	31.315.087.211	-	-	-	-	31.315.087.211	*Trade payables - third parties*
Utang lain-lain - pihak ketiga	686.156.328	-	-	-	-	686.156.328	*Other payables - third parties*
Beban akrual	177.690.341	-	-	-	-	177.690.341	*Accrued expenses*
Liabilitas sewa	517.850.000	763.450.000	593.800.000	371.750.000	-	2.246.850.000	*Lease liabilities*
Total liabilitas keuangan	**59.196.659.881**	**763.450.000**	**593.800.000**	**371.750.000**	**-**	**60.925.659.881**	***Total financial liabilities***

Pengelolaan modal

Tujuan utama pengelolaan modal adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Manajemen Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat memilih menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, mengembalikan modal kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau menjual aset untuk mengurangi jumlah utang. Tidak ada perubahan yang dibuat dalam tujuan, kebijakan, atau proses selama periode yang disajikan.

Kebijakan Perusahaan adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Perusahaan disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman (Catatan 12). Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh entitas terkait pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025.

Capital management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, return capital to shareholders, issue new shares or sell assets to reduce debt. No changes were made in the objectives, policies or processes during the periods presented.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

The Company are required under their respective loan agreements to maintain the level of existing share capital (Note 12). This externally imposed capital requirement has been complied with by the relevant entities as at September 30, 2026 and December 31, 2025.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL (lanjutan)

26. FINANCIAL RISK AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

Pengelolaan modal (lanjutan)

Capital management (continued)

Tabel di bawah ini merangkum jumlah modal yang dipertimbangkan oleh Perusahaan pada tanggal 30 September 2026 dan 31 Desember 2025:

The following table summarizes the total capital considered by the Company as at September 30, 2026 and December 31, 2025:

	30 September 2026/ *September 30, 2026*	31 Desember 2025/*December 31, 2025*	
Modal saham	15.000.000.000	15.000.000.000	*Share capital*
Tambahan modal disetor	25.347.976.640	25.347.976.640	*Additional paid in capital*
Saldo laba	23.736.618.096	21.772.178.549	*Retained earnings*
Total	**64.084.594.736**	**62.120.155.189**	***Total***

27. INSTRUMEN KEUANGAN

27. FINANCIAL INSTRUMENTS

a. Kategori dan kelas instrumen keuangan

a. Categories and classes of financial instruments

	Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi/ *Financial assets at amortized cost*		
	2026	2025	
Aset lancar			***Current assets***
Kas dan bank	735.692.038	914.191.311	*Cash on hand and in banks*
Piutang usaha - pihak ketiga	56.485.964.816	59.821.581.946	*Trade receivables - third parties*
Piutang lain-lain - pihak ketiga	153.278.002	78.242.841	*Other receivables - third parties*
Total	**57.374.934.856**	**60.814.016.098**	***Total***

	Liabilitas keungan pada biaya perolehan diamortisasi/ *Financial liabilities at amortized cost*		
	2026	2025	
Liabilitas			***liabilities***
Utang bank jangka pendek	37.522.981.520	26.421.826.696	*Short-term bank loans*
Utang usaha - pihak ketiga	22.971.573.662	31.315.087.211	*Trade payables - third parties*
Utang lain-lain - pihak ketiga	355.007.277	686.156.328	*Other payables - third parties*
Beban akrual	69.722.500	177.690.341	*Accrued expenses*
Liabilitas sewa	1.207.949.450	2.023.905.289	*Lease liabilities*
Total	**62.127.234.409**	**60.624.665.865**	***Total***

b. Pengukuran nilai wajar

b. Fair value measurements

Nilai wajar instrumen keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi

Fair value of financial instruments carried at amortized cost

Direksi menganggap bahwa nilai tercatat aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya, karena jangka waktu jatuh tempo yang pendek atas instrumen keuangan tersebut

The Directors consider that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities recognized in the financial statements approximate their fair values, due to the short maturity period of these financial instruments

Liabilitas sewa ditentukan menggunakan diskonto arus kas berdasarkan suku bunga pasar.

Lease liabilites are determined using discounted cash flows based on market interest rates.

28. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK LAPORAN ARUS KAS

28. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR CASH FLOWS

a. Rekonsiliasi laibilitas neto yang berasal dari aktivitas pendanaan:

a. Reconciliation of liabilities arising from financing activities:

	2026					
		Arus kas/*Cash flows*				
	Saldo awal/ *Beginning balance*	Penerimaan/ *Proceeds*	Pembayaran/ *Payments*	Transaksi nonkas/*Non-cash transaction*	Saldo akhir/ *Ending balance*	
Utang bank jangka pendek	26.421.826.696	116.970.334.706	(105.869.179.882)	-	37.522.981.520	*Short-term bank loans*
Liabilitas sewa	2.023.905.289	-	(815.955.839)	-	1.207.949.450	*Lease liabilities*
Total	**28.445.731.986**	**116.970.334.706**	**(106.685.135.721)**	**-**	**38.730.930.970**	***Total***

	2025					
		Arus kas/*Cash flows*				
	Saldo awal/ *Beginning balance*	Penerimaan/ *Proceeds*	Pembayaran/ *Payments*	Transaksi nonkas/*Non-cash transaction*	Saldo akhir/ *Ending balance*	
Utang bank jangka pendek	5.631.878.912	99.835.158.000	(79.045.210.216)	-	26.421.826.696	*Short-term bank loans*
Liabilitas sewa	1.844.058.584	-	(1.194.899.999)	1.374.746.704	2.023.905.289	*Lease liabilities*
Total	**7.475.937.496**	**99.835.158.001**	**(80.240.110.215)**	**1.374.746.704**	**28.445.731.986**	***Total***